



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΛΗΡ: Δ. ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΤΗΛ: 213 2058371
FAX: 213 2058614
E-mail: loukidou@sismanoglio.gr

ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 8258
ΗΜΕΡ: 14/04/2015

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 11/2015
ΓΙΑ ΤΗΝ «ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ FAN COILS ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ-ΑΜ. ΦΛΕΜΙΓΚ)
ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ 45.000€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ

Είδος διαγωνισμού	Πρόχειρος Διαγωνισμός
Κριτήριο Κατακύρωσης	Χαμηλότερη Τιμή
Ημερομηνία Διενέργειας	30/04/2015
Τόπος Διενέργειας	Γενικό Νοσοκομείο Αττικής Σισμανόγλειο- Αμαλία Φλέμιγκ Σισμανογλείου 1, 151 26- Μαρούσι
Περιγραφή Είδους	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ (CPV 50730000-1)
Προϋπολογισθείσα Δαπάνη	45.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Ν. 3329/05 «περί Ε.Σ.Υ.»
- τις διατάξεις του Ν. 2286/95 (Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων)
- τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου»
- τις διατάξεις του Ν. 3918, άρ.13 (Ρύθμιση για τη διενέργεια διαγωνισμών)
- Το υπ'αριθμ.6881/3-10-2012 έγγραφο της ΕΠΥ που αφορά σε οδηγίες εκτέλεσης και εφαρμογής του ΠΠΥΥ 2012
- Το υπ'αριθμ.14313/31-5-2013 έγγραφο της 1^{ης} ΥΠΕ Αττικής περί ορισμού φορέων διενέργειας διαγωνισμών για την υλοποίηση του ΠΠΥΥ 2012
- τον Ν.4152/2013, υποπαρ.Ζ5 περί συναλλαγών μεταξύ επιχειρήσεων και δημοσίων αρχών
- τον Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160/8-8-2014 Τ.Α') «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις»
- την υπ'αριθμ. 15/03.07.2014 Θ. 9^ο ΗΔ (ΑΔΑ ΩΓ574690Ω5-ΖΚΧ) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου περί έγκρισης διενέργειας διαγωνισμών από το ΠΠΥΥ 2012
- την υπ αριθμ 13/01-04-2015 Θ. 1^ο ΗΔ (ΑΔΑ ΒΖΞ74690Ω5-6ΤΠ) απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου περί έγκρισης προκήρυξης της συγκεκριμένης υπηρεσίας

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Πρόχειρο διαγωνισμό με κατάθεση γραπτών και σφραγισμένων προσφορών, για την «ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ FAN COILS ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ-ΑΜ. ΦΛΕΜΙΓΚ)» (CPV: 50730000-1) για ένα (1) έτος, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης 45.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική περιγραφή (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α) με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή.

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο Νοσοκομείο (Γρ. Προμηθειών) ενώπιον επιτροπής, την 30/04/2015, ημέρα Πέμπτη, ώρα 11.00 πμ.

Η ημερομηνία λήξης κατάθεσης των προσφορών είναι η προηγούμενη (εργάσιμη) ημέρα από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. Η κατάθεση των προσφορών θα γίνεται στο Γραφείο Προμηθειών αφού προηγουμένως πρωτοκολληθούν στη Γραμματεία του Νοσοκομείου. Προσφορές που κατατίθενται στην Υπηρεσία μετά την παραπάνω ημερομηνία είναι εκπρόθεσμες και θα επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.



Διευκρινήσεις:

1. Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης είναι αναρτημένο σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής: <http://www.sismanoglio.gr>
2. Περίληψη της Διακήρυξης δημοσιεύτηκε κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του ΠΔ118/2007 στον Ελληνικό Τύπο.
3. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/κοινοπραξίες αυτών ή συνεταιρισμοί που πληρούν τους όρους της Διακήρυξης.
4. Οι προσφορές θα κατατεθούν στην ελληνική γλώσσα μέσα σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος) ο οποίος θα περιλαμβάνει δύο υποφακέλους: έναν υποφάκελο με τις τεχνική προσφορά και έναν υποφάκελο με την οικονομική προσφορά.
5. Ο κυρίως φάκελος θα φέρει τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα.
6. Μέσα στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται τα παρακάτω:
 - A) Καλά σφραγισμένος υποφάκελος με την ένδειξη **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** στον οποίο τοποθετείται η τεχνική προσφορά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και αντίγραφο αυτής. Στην τεχνική προσφορά ο προσφέρων θα δηλώνει αναλυτικά τη συμμόρφωση ή μη των προσφερόμενων ειδών σε σχέση με τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Διακήρυξης. Οι υποψήφιοι υποχρεούνται να προσκομίσουν όλα τα ζητούμενα στοιχεία, σύμφωνα με τις κατά περίπτωση οδηγίες.
Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να δηλώσουν κάθε στοιχείο σχετικό με την αναφερόμενη προμήθεια, με πληροφοριακά έντυπα (πιστοποιήσεις CE, ISO, HACCP, κ.λπ.) και να δηλώνουν το όνομα ή την Εμπορική Επωνυμία και Διεύθυνση του παραγωγού συσκευαστή.
 - B) Καλά σφραγισμένος υποφάκελος με τα ανωτέρω στοιχεία και την ένδειξη **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** στον οποίο τοποθετείται η οικονομική προσφορά και αντίγραφο αυτής.
7. Οι τιμές των προσφορών για τα προσφερόμενα είδη θα εκφράζονται σε Ευρώ. Στην προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση εκτός ΦΠΑ. Από την οικονομική προσφορά πρέπει να προκύπτει σαφώς η τιμή μονάδας για κάθε προσφερόμενο είδος. Είδος που αξιολογήθηκε κατά την Τεχνική Προσφορά και δεν αναφέρεται στην Οικονομική Προσφορά ή αναφέρεται χωρίς τιμή, θεωρείται ότι προσφέρεται με μηδενική αξία. Προσφορές στις οποίες δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, ή που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
8. Η ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ των προσφορών θα γίνει Δημόσια και ενιαία χωρίς διάκριση σταδίων /φάσεων (τεχνική και οικονομική προσφορά ταυτόχρονα).
9. Κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες στο διαγωνισμό ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτών, που απαραίτητα θα πρέπει να έχουν νόμιμο παραστατικό εκπροσώπησης.
10. Οι τιμές είναι δεσμευτικές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
11. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής δεν απαιτείται. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο προμηθευτής υποχρεούται στην έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ίση με το 5% της συμβατικής αξίας πλέον ΦΠΑ.
12. Οι προσφορές θα ισχύουν για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εκατόν ογδόντα (180) ημερών και θα αναγράφουν την αποδοχή των όρων της διακήρυξης.
13. Τρόπος Πληρωμής: Σύμφωνα με το άρθρο 18 (παρ. 8 & 9) του Ν.2469/1997, μετά την έγκριση του σχετικού εντάλματος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, μετά την παράδοση και οριστική παραλαβή με βάση όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά.
Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν, η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 166/2003 (ΦΕΚ 138/Α/5.6.2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35 της 29.6.2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές», καθίσταται υπερέμμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο. Επισημαίνεται ότι η υποβολή του τιμολογίου πώλησης δεν μπορεί να γίνει προ της ημερομηνίας εκδόσεως του πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής.
 - Οι κρατήσεις που αφορούν σε τιμολόγια παροχής υπηρεσιών είναι οι εξής:
 - A) 4 % Προκαταβολή φόρου
 - B) 2% Ν.3580/2007
 - Γ) 0,10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ
 - Δ) χαρτόσημο 2% επί ΕΑΑΔΗΣΥ
 - Ε) ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί χαρτοσήμου ΕΑΑΔΗΣΥ
14. Η διάρκεια της σύμβασης θα ορισθεί για ένα έτος.
15. Οι προσφερόμενες τιμές που θα προκύψουν κατά τη διενέργεια του πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού, με την κατακύρωση του αποτελέσματος αυτού, θα εναρμονίζονται υποχρεωτικά με τις τιμές του Παρατηρητηρίου Τιμών, εφόσον υπάρχουν στο Παρατηρητήριο Τιμών.



16. Η ισχύς των υπόψη συμβάσεων θα διακόπτεται αυτοδικαίως σύμφωνα με το υπ' αριθμ.14313/31-5-2013 έγγραφο της 1^{ης} ΥΠΕ Αττικής, περί ορισμού φορέων διενέργειας διαγωνισμών για την υλοποίηση του Π.Π.Υ.Υ. 2012, όπου αναφέρεται ότι «σε περίπτωση κατά την οποία ολοκληρωθεί ενιαίος διαγωνισμός από νοσοκομείο που υπάγεται στην υγειονομική περιφέρεια ή όποιος άλλος διαγωνισμός από κεντρική αναθέτουσα αρχή οι τυχόν υπογεγραμμένες συμβάσεις θα διακοπούν»

Η ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΓΔΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΗΣ



ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την ετήσια προληπτική συντήρηση των ψυκτικών συγκροτημάτων και των τοπικών κλιματιστικών συσκευών fan-coils του Σισμανογλείου-Α. Φλέμιγκ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την ετήσια προληπτική συντήρηση των ψυκτικών συγκροτημάτων και των τοπικών κλιματιστικών συσκευών fan-coils του Σισμανογλείου-Φλέμιγκ.

Η εκτέλεση των όρων της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας που διέπει τις εγκαταστάσεις αποχέτευσης, τα πρότυπα ΕΛΟΤ, τις ΤΟΤΕΕ, των εγκεκριμένων προδιαγραφών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας και των εγκεκριμένων Εθνικών Προδιαγραφών.

Ως εγκαταστάσεις ψυκτικών συγκροτημάτων του Νοσοκομείου νοούνται:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ	MOD.-PROD.-TYPE	S/N, P/N, CODE	ΨΥΚΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΣ BTU/h	ΘΕΡΜΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΣ BTU/h	ΗΛΕΚΤΡ. ΙΣΧΥΣ KW
1	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CLIMAVENETA	WRAT/SL 0902	B03316B430/00990610	618.352		105,50
2	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ FYROGENIS	FAWC 422-SCR	0899042255	385.147		35,80
3	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ FYROGENIS	FAWC 422	03970321264	358.515		40,40
4	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ INTERKLIMA	MPCA-105H	000198	360.322	409.457	35,20
5	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CARRIER	30BQ 035 900 EE	12B 30 1953	169.014		41,50
6	ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CLIMAVENETA	WRH1202	06.63.94.006	1.363.431		118,00
	ΠΥΡΓΟΣ ΨΥΞΗΣ INTERKLIMA	CT 22	030488			7,50
7	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ DUNHAM BUSH	AC1 05 AQ	20130001A92G	1.680.000		0,00
8	ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CLIMAVENETA	WRH 1202	B01.35.73.045	1.363.431		119,60
	ΠΥΡΓΟΣ ΨΥΞΗΣ AIRTECHNIC	ΠΑΚ 290	ΔΧ 6375			5,50
9	ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CARRIER	30HR140930-21	0291W60050	2.232.556		165,00
	ΠΥΡΓΟΣ ΨΥΞΗΣ INTERKLIMA	CT 36	001017			15,00
10	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ FYROGENIS	FAWC 532	0196030919	446.991		50,60
11	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ RHOSS	TCAET4018013173	RHC2Y01806250001	229.296		97,68
12	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ FYROGENIS	FAWH 81	0196030907	68.072	75.067	5,70
13	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ RHOSS	TCAEB2009012475	RHC2Y0090K260002	115.672		46,00
14	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ RHOSS	TCAEB2009012475	RHC2Y0090K260001	115.672		46,00
15	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ TRANE	RTAC 185	EKM0012	2.220.000		707,02
16	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ TRANE	RTAC 185	EKM0013	2.220.000		707,02
17	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ TRANE	RTAD 085	EKM2277	1.020.000		324,84



18	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CARRIER	50TJQ012-903	1396030451	112.000	105.000	35,67
19	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ EPSI	ACN-38	0306097	150.817		17,60
20	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ TECHNIBEL	CMEG107VAF	MH105155ZAA, 140S099	51.182		0,55
21	ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ CLIVET	WRAT-A31	AB48110G0649	51.182		3,80

Τοπικές Μονάδες Fan Coil Units

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜ.)	ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΔΟΜΗ	ΚΤΙΡΙΟ
1	FAN COILS ΔΑΠΕΔΟΥ	440	ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ	ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ
2	FAN COILS ΟΡΟΦΗΣ	126	ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ	ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Το αντικείμενο των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου, είναι η συντήρηση των ψυκτικών συγκροτημάτων και των τοπικών κλιματιστικών συσκευών fan-coils του Σισμανογλείου-Α. Φλέμιγκ. Αναλυτικά οι εργασίες θα είναι οι εξής:

2.1. Συντήρηση υδρόψυκτων ψυκτών

Υδραυλική απομόνωση υδρόψυκτων συμπυκνωτών.

Σύνδεση εξωτερικής δεξαμενής και κυκλοφορητή με τους συμπυκνωτές.

Πλήρωση των συστημάτων με χημικό διάλυμα και κυκλοφορία του, στους συμπυκνωτές τουλάχιστον 4 ώρες, ώστε να διασπαστούν οι καθαλατώσεις, με παράλληλο έλεγχο του PH των διαλυμάτων ώστε να παραμείνουν ισχυρά.

Εκκένωση των κυκλωμάτων από το διάλυμα - επαναπλήρωση με νέο διάλυμα διττανθρακικής σόδας για την εξουδετέρωση του χημικού και κυκλοφορία του για 20 λεπτά – επανεκκένωση.

Ξέπλυμα των συμπυκνωτών – αφαίρεση της δεξαμενής και της αντλίας – πλήρωσή τους με νερό.

Απομόνωση & εκκένωση των συμπιεστών από το ψυκτικό υγρό.

Άνοιγμα ταπών & άδειασμα των συμπιεστών από την υπάρχουσα ποσότητα ψυκτελαίου.

Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων λαδιού.

Έλεγχος ποιότητας λαδιού και πιθανών ευρημάτων.

Κλείσιμο ταπών ψυκτελαίου.

Αντικατάσταση ψυκτελαίου.

Δημιουργία κενού.

Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού.

Πλήρωση των συμπιεστών με την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού. Στην περίπτωση που απαιτηθεί φρέον R-22, ισχύουν οι κείμενες διατάξεις της ΚΥΑ 37411/1829/Ε103 (ΦΕΚ Β'/1827/11-9-2007) και ο κανονισμός 1005/16-9-2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου.

Έλεγχος πιέσεων και λειτουργίας συμπιεστών.

Έλεγχος θορύβων και κραδασμών.

Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού.

Έλεγχος πιεσοστατών HP, OIL P και LP και ρυθμίσεις αυτών.

Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας και ρύθμιση αυτών.



- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας.
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικών κυκλωμάτων.
- Έλεγχος και ρύθμιση flow switch ψυχρού.
- Μανομετρικές μετρήσεις πίεσης κρύου νερού.
- Έλεγχος αυτόματων πλήρωσης εγκαταστάσεων.
- Έλεγχος δοχείων διαστολής.
- Γενικός έλεγχος εγκαταστάσεων για πιθανές διαρροές νερού.
- Έλεγχος των ρελέ εκκινήσεως.
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος.
- Εκκίνηση, έλεγχος και ρυθμίσεις συμπιεστών.
- Αμπερομέτρηση.

2.2. Συντήρηση αερόψυκτων ψυκτών

Ψέκασμα των στοιχείων με ειδικό διάλυμα, πιστοποιημένου, χημικού υγρού για μικροβιολογικό καθαρισμό και ξέπλυμά τους με πιεστικό μηχάνημα.

Χτένισμα των στοιχείων.

Έλεγχος πιθανών φθορών και διαρροών των στοιχείων.

Έλεγχος έδρασης αξονικών ανεμιστήρων.

Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων.

Απομόνωση και εκκένωση των συμπιεστών από το ψυκτικό υγρό.

Άνοιγμα ταπών & άδειασμα των συμπιεστών από την υπάρχουσα ποσότητα ψυκτελαίου

Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων λαδιού.

Έλεγχος ποιότητας λαδιού και πιθανών ευρημάτων.

Κλείσιμο ταπών ψυκτελαίου.

Αντικατάσταση ψυκτελαίου (εκτός των μηχανημάτων screw).

Test οξύτητας λαδιού για τους συμπιεστές τύπου screw.

Δημιουργία κενού.

Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού.

Πλήρωση των συμπιεστών με την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού υγρού. Στην περίπτωση που απαιτηθεί φρέον R-22, ισχύουν οι κείμενες διατάξεις της ΚΥΑ 37411/1829/Ε103 (ΦΕΚ Β'/1827/11-9-2007) και ο κανονισμός 1005/16-9-2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου.

Έλεγχος πιέσεων και λειτουργίας συμπιεστών.

Έλεγχος θορύβων και κραδασμών.

Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού.

Έλεγχος πιεσοστατών HP, OIL P και LP και ρυθμίσεις αυτών.

Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας και ρύθμιση αυτών.

Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας.

Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικών κυκλωμάτων.

Έλεγχος των ρελέ εκκινήσεως.

Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος.

Εκκίνηση, έλεγχος και ρυθμίσεις συμπιεστών.

Αμπερομέτρηση.

2.3. Συντήρηση πύργων ψύξης

Εκκένωση του πύργου από νερό.

Μηχανικός καθαρισμός, αφαίρεση των στερεών αλάτων από τα τοιχώματα και τον πυθμένα.

Έλεγχος και χημικός καθαρισμός των ακροφυσίων.



Έλεγχος των διαφραγμάτων του πύργου και καθαρισμός τους.

Έλεγχος στάθμης νερού.

Έλεγχος φλοτεροδιακόπτη και ρύθμιση.

Εξάρμωση και καθαρισμός φίλτρου νερού του πύργου.

Έλεγχος σταγονοσυλλεκτών.

Αντικατάσταση ελαστικού παρεμβύσματος στις θυρίδες εάν απαιτείται.

Έλεγχος και τάνυση μιάντων των κινητήρων. Αντικατάσταση με το υλικό όταν απαιτείται χωρίς επιπλέον επιβάρυνση.

Έλεγχος εδράνων των φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.

Καθαρισμός της πτερωτής των ανεμιστήρων.

Έλεγχος ένσφαιρων τριβέων και λίπανση αυτών εάν απαιτείται.

Έλεγχος προστατευτικών πλεγμάτων των ανεμιστήρων και απομάκρυνση πιθανών συσσωρευμένων σκουπιδιών.

Έλεγχος κινητήρων πύργου ψύξεως.

Αμπερομέτρηση κινητήρα και αντλιών πύργου.

Έλεγχος και ρύθμιση του flow switch.

Επαναπλήρωση του πύργου με την απαιτούμενη ποσότητα νερού.

Έλεγχος διαρροών.

2.4. Συντήρηση τοπικών κλιματιστικών μονάδων (fan coil units)

Καθαρισμός των φίλτρων αέρος κάθε έξι μήνες, έπειτα από υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Καθαρισμός του στοιχείου με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό.

Καθαρισμός των πτερωτών των ανεμιστήρων.

Εξαέρωση του στοιχείου.

Καθαρισμός του καλύμματος του στοιχείου.

Καθαρισμός της λεκάνης συμπυκνωμάτων.

Δοκιμή και έλεγχος λειτουργίας διακοπών, τρίοδης βάνας και θερμοστάτη.

3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

3.1. Υποχρεώσεις των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό

Όλοι οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει:

Να δηλώσουν εγγράφως ότι έχουν λάβει γνώση όλων των τεχνικών όρων και προδιαγραφών και τους οποίους αποδέχονται χωρίς καμία επιφύλαξη.

Να διαθέτουν ISO 9001-2008 σε συντήρηση – επισκευή μηχανημάτων και εγκαταστάσεων κλιματισμού.

Να έχουν τις απαραίτητες άδειες όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη Νομοθεσία Π.Δ. 1/2013 (ΦΕΚ 3/Α'/8-1-2013) και ΚΥΑ οικ. 158/25/ΦΓ9.1 (ΦΕΚ 49/Β'/24-1-2011).

Να διαθέτουν αποδεδειγμένα, τουλάχιστον δύο συνεργεία, τα οποία θα μπορούν να δουλέψουν συγχρόνως στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της Υπηρεσίας. Το κάθε συνεργείο θα αποτελείται κατ' ελάχιστο από δύο άτομα.



Να διαθέτουν προσωπικό που θα αποτελείται τουλάχιστον από έναν εργοδηγό ψυκτικό (3η βαθμίδα), έναν αρχιτεχνίτη ψυκτικό (2^η βαθμίδα) και δύο τεχνίτες ψυκτικοί (1^η βαθμίδα). Για το προσωπικό αυτό, αν δεν έχουν εκδοθεί νέες άδειες, θα προσκομιστούν οι αντίστοιχες άδειες αντιστοίχισης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΠΔ 1/2013 (ΦΕΚ 3/Α'/8-1-2013), από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Περιφέρειας. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που ο συμμετέχων στο διαγωνισμό έχει προχωρήσει τη διαδικασία για την αντιστοίχιση των αδειών των τεχνικών του και δεν έχει ακόμα εκδοθεί η απόφαση από την οικεία Περιφέρεια, τότε οι παλαιές άδειες θα γίνουν δεκτές, αφού προσκομιστούν οι αριθμοί πρωτοκόλλου των αιτήσεων.

Να διαθέτουν τουλάχιστον έναν Διπλωματούχο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο, ή Ηλεκτρονικό Μηχανικό, ή έναν Τεχνολόγο Μηχανικό Αυτοματισμού Ανωτέρας Σχολής, με πιστοποιημένες γνώσεις στα Συστήματα Αυτομάτου Ελέγχου κλιματισμού Νοσοκομείων ή παρόμοιων χώρων, οι οποίες θα αποδεικνύονται από παραστατικά, ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, κατασκευής, ή συντήρησης παρόμοιων συστημάτων.

Να έχουν τουλάχιστον 10ετή εμπειρία σε εγκαταστάσεις κλιματισμού, η οποία θα αποδεικνύεται επίσημα έγγραφα, όπως βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, συμβάσεις, τιμολόγια, κλπ.

Να έχουν πραγματοποιήσει τουλάχιστον δύο έργα συντήρησης σε εγκαταστάσεις κλιματισμού Νοσοκομείων, τα τελευταία έξι έτη.

Να έχουν τα τελευταία τρία έτη 50.000,00€ κατ' έτος κύκλο εργασιών σε εργασίες συντήρησης εγκαταστάσεων κλιματισμού.

Να επισκεφθούν τις υπό συντήρηση εγκαταστάσεις και να προβούν σε επιτόπια εξέταση της θέσης και της κατάστασής των, ώστε να γνωρίζουν όλες τις τοπικές συνθήκες και να είναι ενήμεροι για το αντικείμενο του διαγωνισμού.

Να προσκομίσουν βεβαίωση ότι έλαβαν πλήρη γνώση των ειδικών τοπικών συνθηκών, την οποία μπορούν να πάρουν από την Τεχνική Υπηρεσία τις εργάσιμες ημέρες και την οποία οφείλουν να καταθέσουν μαζί με την προσφορά τους στο φάκελο της τεχνικής τους προσφοράς.

Η μη κατάθεση των στοιχείων των ανωτέρω παραγράφων αποτελεί στοιχείο αποκλεισμού από τον διαγωνισμό.

3.2. Λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ολοκληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και να παραδώσει τις εγκαταστάσεις σε πλήρη λειτουργία.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ολοκληρώσει τη συντήρηση των ψυκτικών συγκροτημάτων εντός 30 εργασίμων ημερών, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η συντήρηση των συντήρηση των τοπικών κλιματιστικών συσκευών Fan Coil Units θα γίνει σε χρονικό διάστημα τριών μηνών.

Η Τεχνική Υπηρεσία μπορεί να αλλάξει το χρόνο αποπεράτωσης των εργασιών, έπειτα από γραπτή ενημέρωση προς τον Ανάδοχο, ή έπειτα από γραπτό αίτημα του Αναδόχου, εάν κρίνει ότι συντρέχουν οι λόγοι που επιβάλλουν την καθυστέρηση.

Η Τεχνική Υπηρεσία θα καθορίζει τη σειρά με την οποία θα πραγματοποιούνται οι εργασίες συντήρησης στα επιμέρους μηχανήματα.

Ο Ανάδοχος, με Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμου 1599/1988, αναλαμβάνει την ευθύνη αποστολής κατάλληλου συνεργείου, εντός δύο ωρών, κατά τη διάρκεια της ημέρας (07.00' – 19.00') και εντός τεσσάρων ωρών, κατά τη διάρκεια της νύχτας (19.00' – 07.00'), από την έγγραφη ή τηλεφωνική κλήση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, για



τη διάγνωση βλάβης, καθ' όλη τη θερινή περίοδο (1 Μαΐου – 30 Σεπτεμβρίου). Δεν ευθύνεται για επισκευαστικές εργασίες που μπορεί να διαπιστώσει κατά τη διάρκεια της συντήρησης, ή που πιθανόν να προκύψουν κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου (1 Μαΐου – 30 Σεπτεμβρίου).

Σε περίπτωση βλάβης, υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία και να διαθέσει, εφόσον του ανατεθεί, το κατάλληλο προσωπικό, για την άμεση αποκατάσταση της βλάβης.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει έγκαιρα την Τεχνική Υπηρεσία για τις εργασίες συντήρησης καθώς και βελτιωτικές, ή επισκευαστικές εργασίες, που πιθανόν να απαιτούνται μετά του κόστους τους, όπως επίσης και την πρόληψη μείζονος βλάβης από τη συνήθη χρήση και φθορά. Η δαπάνη που πιθανόν απαιτηθεί για την επισκευή των μηχανημάτων, βαρύνει το Νοσοκομείο, το οποίο και θα αποφασίζει για την σκοπιμότητα της επισκευής.

Τόσο ο τρόπος εργασίας όσο και ο τεχνικός εξοπλισμός θα καλύπτουν τις Ελληνικές και Ευρωπαϊκές προδιαγραφές. Τα έξοδα μετάβασης βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει κάθε μικροαναλώσιμο υλικό που απαιτείται για την ορθή και ταχεία υλοποίηση των συμβατικών του υποχρεώσεων, όπως και τα αναλώσιμα υλικά που απαιτούνται κατά την συντήρηση και που προβλέπονται από τους κατασκευαστές των μηχανημάτων (ιμάντες, χημικά καθαρισμού, μικροποσότητες freon, μικροϋλικά, κλπ).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει κάθε μέσο για την ασφάλεια του προσωπικού του (μέσα ατομικής προστασίας), καθώς και κάθε μέσο για την εξασφάλιση του Νοσοκομείου (χώροι και άτομα εντός αυτού), σχετιζόμενα ευθέως με το αντικείμενο της σύμβασης, σε θέματα ασφάλειας. Καμία οικονομική ή άλλη αξίωση δεν μπορεί να προκύψει από τραυματισμό ατόμων που απασχολεί ο Ανάδοχος, εντός του χώρου του Νοσοκομείου.

Το προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται να συμπεριφέρεται κόσμια προς το προσωπικό του Νοσοκομείου, τους ασθενείς και τους συνοδούς τους.

Το προσωπικό του Αναδόχου, το οποίο θα απασχοληθεί για την υλοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων, θα πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο και να διαθέτει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. (βλ. παραπάνω παράγραφος 3.1 υποχρεώσεις συμμετεχόντων στο διαγωνισμό).

Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και του ελέγχου των εκτελουμένων εργασιών από τον Ανάδοχο, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις έγγραφες οδηγίες και υποδείξεις που θα γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, εφόσον αυτές δεν αντίκεινται στους συμβατικούς όρους.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν από τον Ανάδοχο, χωρίς να προκαλέσουν αναστάτωση ή να παρεμποδίσουν τη λειτουργία του Νοσοκομείου, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 8.00' π.μ. έως 15.00' μ.μ. Κατ' εξαίρεση μπορούν οι εργασίες να πραγματοποιηθούν και κατά τη διάρκεια απογευματινής ή βραδινής βάρδιας σε εξειδικευμένους χώρους (π.χ. Χειρουργεία), για την εξασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας του τμήματος και κατ' επέκταση του Νοσοκομείου, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό θα γίνει μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία και το αντίστοιχο τμήμα.



Εάν ο Ανάδοχος δεν εκτελέσει τους όρους της σύμβασης ή τους εκτελέσει πλημμελώς, το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της έκπτωσής του, την αντικατάστασή του με άλλον και την εξέταση για την αποζημίωσή του. Σε κάθε περίπτωση αρμόδια για την επίλυση των διαφορών είναι τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σε απόλυτη συνεννόηση με το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, όσον αφορά τις ώρες εργασίας λόγω των ειδικών συνθηκών, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι ο Ανάδοχος θα δικαιούται ιδιαίτερης αποζημίωσης για τις εργασίες που θα εκτελεστούν απογευματινές, νυκτερινές ώρες ή και αργίες.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στα μηχανήματα από τον συντηρητή, χωρίς την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας και την παρουσία των τεχνικών του Νοσοκομείου.

Ο Ανάδοχος με την έναρξη της σύμβασης θα υποβάλει χρονοδιάγραμμα, ώστε η Τεχνική Υπηρεσία να ενημερώσει τα τμήματα του Νοσοκομείου και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της θα πρέπει να τηρεί υποχρεωτικά ημερολόγιο συντήρησης. Στο εν λόγω ημερολόγιο θα καταγράφονται οι ενέργειες που πραγματοποίησε, σύμφωνα με τις οδηγίες συντήρησης της Υπηρεσίας και τυχόν προβλήματα που διαπίστωσε στην λειτουργία των αντίστοιχων μηχανημάτων. Αντίγραφα των φύλλων συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού, σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ 1122/17-6-2008), θα κατατίθενται στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Ο Ανάδοχος δεν βαρύνεται για φθορά ή κακή λειτουργία των μηχανημάτων και των εγκαταστάσεων, που προέρχεται από πυρκαγιά, πλημμύρα, διαδήλωση, πόλεμο ή βανδαλισμό. Βαρύνεται όμως για βλάβες οι οποίες θα προέλθουν από την κακή συντήρηση ή ζημιά που θα προκαλέσει ο ίδιος στα μηχανήματα και τις εγκαταστάσεις.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ασφάλιση και καταβολή εισφορών τους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς για το προσωπικό που απασχολεί και για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δηλώσει τη χώρα προέλευσης και κατασκευής των ανταλλακτικών, που θα χρησιμοποιήσει, όπως και την επωνυμία και τη διεύθυνση του κατασκευαστή, καθώς και ότι θα χρησιμοποιηθούν υλικά καινούργια και αμεταχείριστα. Τα υλικά που θα τοποθετούνται στις αντικαταστάσεις θα είναι άριστης ποιότητας, πιστοποιημένα κατά ISO, ή ΕΛΟΤ, θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας και θα εγκρίνονται πριν από την τοποθέτησή τους από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Τέλος ο Ανάδοχος, θα πρέπει να επισκεφτεί τους χώρους του Νοσοκομείου, προκειμένου να γνωρίσει επιτόπου τις συνθήκες κάτω από τις οποίες θα υλοποιηθούν οι συμβατικές υποχρεώσεις.