



22PROC010839950 2022-06-30

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΥΗΣ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΛΗΡ: Α. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ: 213 2058554
E-mail: promithion@sismanoglio.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΑΔΗΣΑΡ.ΠΡΩΤ.: 13421
ΗΜΕΡ: 30-06-2022**ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ Νο 33/2022
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΖΕΥΓΩΝ (Η/Ζ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΑ ΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

| | |
|---|---|
| Είδος διαγωνισμού | ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ |
| Αναθέτουσα Αρχή | ΝΠΔΔ Γ.Ν.Α «Σισμανόγλειο- Αμαλία Φλέμιγκ» |
| Κριτήριο Κατακύρωσης | πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής |
| Τόπος υποβολής Προσφορών | Πρωτόκολλο Γ.Ν.Α «Σισμανόγλειο- Αμαλία Φλέμιγκ» και Γραφείο Προμηθειών, Σισμανογλείου 1, 151 26- Μαρούσι |
| Ημερομηνία Λήξης Κατάθεσης Προσφορών | Ημερομηνία: 08-07-2022 Ημέρα: ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, Ώρα:14:00 |
| Χρόνος Διενέργειας | Ημερομηνία: 11-07-2022 Ημέρα: ΔΕΥΤΕΡΑ Ώρα:11 π.μ |
| Τόπος Διενέργειας | Γραφείο Προμηθειών του Νοσοκομείου, Σισμανογλείου 1, 151 26- Μαρούσι |
| Περιγραφή Είδους/Υπηρεσίας | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΖΕΥΓΩΝ (Η/Ζ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΑ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ (CPV: 50532200-5, 50532300-6) |
| Προϋπολογισθείσα ετήσια δαπάνη | 13.500 συμπ. ΦΠΑ , με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής απόψεως βάσει τιμής προσφοράς. |
| Διάρκεια της σύμβασης | Ένα (1)έτος |
| Χρόνος και Τόπος Παράδοσης | Γ.Ν.Α «Σισμανόγλειο- Αμαλία Φλέμιγκ |

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν :

- του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
- του Ν. 4727/2020 Ψηφιακή Διακυβέρνηση- Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες
- του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του Ν.4542/2016 (Α' 95) άρθρο τέταρτο «Ρυθμίσεις για την Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας»
- Του Ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- του Ν.4152/2013, υποπαρ.Ζ5 περί συναλλαγών μεταξύ επιχειρήσεων και δημοσίων αρχών
- του Ν.3918/11, άρ.13 «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις»
- του Ν.3329/05 (ΦΕΚ 81 Α'/4-4-05) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις»
- του Π.Δ.80/2016 «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- κατευθυντήρια οδηγία 2 (ΑΔΑ: 6162ΟΞΤΒ-4ΕΓ) της ΕΑΑΔΗΣΥ
- κατευθυντήρια οδηγία 22 (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) της ΕΑΑΔΗΣΥ
- τις άμεσες και επιτακτικές ανάγκες του Νοσοκομείου «ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ – ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ»
- την υπ' αριθ. 15/15-06-2022 θ. 45° ΗΔ περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών και έγκρισης σκοπιμότητας και διενέργειας διαγωνιστικής διαδικασίας απευθείας ανάθεσης για την προμήθεια και τοποθέτηση split unit σε διάφορους χώρους του νοσοκομείου με τα απαραίτητα εξαρτήματα (ΑΔΑ: 6ΛΝΞ4690Ω5-7Υ6)
- την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΩΧ2Τ4690Ω5-2ΛΜ
- Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα της παρούσας διακήρυξης, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπουν την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ

σε κατάθεση γραπτών και σφραγισμένων προσφορών, για την Συντήρηση Ηλεκτροπαργία ένα (1) έτος, προϋπολογισθείσας ετήσιας δαπάνης **13.500,00 € συμπ. ΦΠΑ**, με απευθείας ανάθεση και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στο Νοσοκομείο (Γραφείο Προμηθειών) ενώπιον επιτροπής, στις 11-07-2022, ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ, ώρα 11.00π.μ.



Η ημερομηνία λήξης κατάθεσης των προσφορών είναι η προηγούμενη (εργάσιμη) ημέρα από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, δηλαδή στις **08-07-2022 ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 14:00** ήτοι τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ. Η κατάθεση των προσφορών θα γίνεται στο Γραφείο Προμηθειών αφού προηγουμένως πρωτοκολληθούν στη Γραμματεία του Νοσοκομείου. Προσφορές που κατατίθενται στην Υπηρεσία μετά την παραπάνω ημερομηνία είναι εκπρόθεσμες και θα επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα (1) έτος από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Διευκρινήσεις:

1. Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης είναι αναρτημένο σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής: <http://www.sismanoglio.gr>
2. Το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης δημοσιεύτηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.4412/16.
3. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/κοινοπραξίες αυτών ή συνεταιρισμοί που πληρούν τους όρους της Πρόσκλησης.
4. Οι προσφορές θα κατατεθούν στην ελληνική γλώσσα μέσα σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος) ο οποίος θα περιλαμβάνει τρεις υποφάκελους: έναν υποφάκελο με την τεχνική προσφορά έναν υποφάκελο με την οικονομική προσφορά
5. Ο κυρίως φάκελος θα φέρει τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα, καθώς και τα στοιχεία της πρόσκλησης (τον αριθμό και τον τίτλο/αντικείμενο της πρόσκλησης, την επωνυμία του διενεργούντος το διαγωνισμό και την ημερομηνία διενέργειας).
6. Μέσα στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται τα παρακάτω:

Α) Καλά σφραγισμένος υποφάκελος με τα ανωτέρω στοιχεία και την ένδειξη **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** στον οποίο περιλαμβάνονται:

Α1) **Υπεύθυνη δήλωση** (όπως εκάστοτε ισχύει σε εφαρμογή και των άρθρων 1 και 3 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014), του Ν. 1599/1986 στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας και σύμφωνα με την οποία θα δηλώνεται ότι:

- Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς του ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των παρ. 1, 2 και 4β του άρθρου 73 και των παρ. 1 και 2 του άρθρου 74 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου.
- Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση του διαγωνισμού.
- Συμμετέχει σε μια μόνο σε μια μόνο προσφορά στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού. Στην περίπτωση νομικών προσώπων, η υπογραφή της ως άνω Υπεύθυνης Δήλωσης απαιτείται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα

Α1.Παραστατικό εκπροσώπησης εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν με αντιπρόσωπο τους

Β) Καλά σφραγισμένος υποφάκελος με την ένδειξη **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** στον οποίο τοποθετείται η τεχνική προσφορά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και αντίγραφο αυτής σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή. Στην τεχνική προσφορά ο προσφέρων θα δηλώνει αναλυτικά τη συμμόρφωση ή μη των προσφερόμενων ειδών σε σχέση με τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Διακήρυξης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'). Οι υποψήφιοι υποχρεούνται να προσκομίσουν όλα τα ζητούμενα στοιχεία, ή δείγματα των ειδών, σύμφωνα με τις κατά περίπτωση οδηγίες.

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να δηλώσουν κάθε στοιχείο σχετικό με την αναφερόμενη προμήθεια, με πληροφοριακά έντυπα (πιστοποιήσεις ISO, CE, κ.λπ.) και να δηλώνουν το όνομα ή την Εμπορική Επωνυμία και Διεύθυνση του παραγωγού συσκευαστή.

Γ) Καλά σφραγισμένος υποφάκελος με τα ανωτέρω στοιχεία και την ένδειξη **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** στον οποίο τοποθετείται η οικονομική προσφορά και αντίγραφο αυτής σε έντυπη μορφή και ηλεκτρονική μορφή.

7. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό μπορούν να υποβάλλουν προσφορά το σύνολο των ειδών που περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση. Οι τιμές των προσφορών για τα προσφερόμενα είδη/υπηρεσίες θα εκφράζονται σε ευρώ (€). Στην προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση εκτός ΦΠΑ. Οι προσφερόμενες τιμές αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως, είναι δεσμευτικές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και εναρμονίζονται με το Παρατηρητήριο Τιμών της ΕΠΥ. Προσφορές στις οποίες δεν προκύπτει με σαφήνεια η τιμή, που υπερβαίνουν την προϋπολογισθείσα δαπάνη ή που θέτουν όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτονται ως μη κανονικές. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές απορρίπτονται.
8. Η ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών γίνεται σε μία δημόσια συνεδρίαση.
9. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες στο διαγωνισμό ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτών, που απαραίτητα θα πρέπει να έχουν νόμιμο παραστατικό εκπροσώπησης.
10. Κατά την αξιολόγηση η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει οποιοδήποτε διευκρίνιση ή στοιχείο κρίνει απαραίτητο.



- 11.** Ο τελικός ανάδοχος προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 θα πρέπει να προσκομίσει κατά την υπογραφή της σύμβασης τα παρακάτω δικαιολογητικά κατακύρωσης σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.4412/2016.
- α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου.** Που εκδίδεται έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, γγ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου
- β. Φορολογική ενημερότητα.** (Το παρόν πιστοποιητικό θα πρέπει να ισχύει κατά τον χρόνο υποβολής του)
- γ. Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (Το παρόν πιστοποιητικό θα πρέπει να ισχύει κατά τον χρόνο υποβολής του)
- δ. Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ ή το ισχύον καταστατικό** της εταιρείας από όπου προκύπτουν τα μέλη και ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας (Το παρόν πιστοποιητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του).
- Σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης των ανωτέρω πιστοποιητικών εντός δέκα (10) ημερών από τη σχετική πρόσκληση ο υποψήφιος ανάδοχος αποκλείεται από τη διαδικασία και καλείται ο αμέσως επόμενος στην κατάταξη συμμετέχων.
- 12.** Με την υπογραφή της σύμβασης, ο προμηθευτής υποχρεούται στην έκδοση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ίση με το 4% της συμβατικής αξίας χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ, ισχύος τουλάχιστον δύο (2) μήνες επιπλέον της λήξης της σύμβασης.
- 13.** Οι προσφορές θα ισχύουν για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εκατόν ογδόντα (180) ημερών και θα αναγράφουν την αποδοχή των όρων της διακήρυξης.
- 14.** Τρόπος Πληρωμής: Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ (€) μετά τη διαδικασία της οριστικής παραλαβής των προς προμήθεια ειδών από την Επιτροπή Παραλαβής και την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υποπαρ.25 του Ν.4152/13 «περί συναλλαγών μεταξύ επιχειρήσεων και δημοσίων αρχών».
- 15.** Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:
- α) Κράτηση ύψους 2% υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (Ν.3580/2007)
- β) Κράτηση ύψους 0,07% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.
- γ) Κράτηση ύψους 0,06% υπέρ Α.Ε.Π.Π. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.
- δ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 4%
- Τα έξοδα μεταφοράς των υλικών μέχρι τις αποθήκες του Νοσοκομείου βαρύνουν τον προμηθευτή
- 16.** Σε περίπτωση αθέτησης των όρων της Σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος (άρθρο 203 του Ν.4412/16).
- 17.** Για κάθε θέμα που δεν αναφέρεται ρητώς στη διακήρυξη, ισχύει η κείμενη Νομοθεσία.
- 18.** Σε περίπτωση κατακύρωσης αντίστοιχου διαγωνισμού από την ΕΚΑΠΥ, την ΥΠΕ, το Υπουργείο ή άλλο Φορέα, μονομερώς το Νοσοκομείο και χωρίς δικαίωμα για αποζημίωση του αναδόχου, θα διακόψει την σύμβαση.
- 19.** Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφίλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 106 του Ν.4412.2016.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΗΛΙΑΣ ΔΑΛΛΑΪΝΑΣ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

Α. Για την ετήσια προγραμματισμένη προληπτική και επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών των εγκαταστάσεων μέσης τάσης και των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ.

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1.Περιγραφή

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την ετήσια προγραμματισμένη προληπτική συντήρηση (ΠΠΣ) και επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών (ΕΔΣ) των εγκαταστάσεων μέσης τάσης και των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ.

1.2.Ορολογία

Οι επόμενοι όροι που θα χρησιμοποιηθούν στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή ορίζονται παρακάτω:

1.2.1.«*Συντήρηση*»: Ο όρος περιλαμβάνει την Προγραμματισμένη Προληπτική Συντήρηση (ΠΠΣ) και την Επισκευαστική Διορθωτική Συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών (ΕΔΣ).

1.2.1.1.«*Προγραμματισμένη Προληπτική Συντήρηση (ΠΠΣ)*», θεωρούνται οι εργασίες εκείνες οι οποίες, στηριζόμενες σε μία λεπτομερειακή περιγραφή περιοδικών ελέγχων και επεμβάσεων, έχουν σαν σκοπό την εξασφάλιση της ομαλής και ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων μέσης τάσης και των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης.

1.2.1.2. «*Επισκευαστική Διορθωτική Συντήρηση (ΕΔΣ)*», θεωρούνται οι εργασίες που απαιτούνται για τη διόρθωση, επισκευή, εξάλειψη των ανωμαλιών και αποκατάσταση των εκτάκτων βλαβών, που προκύπτουν από φυσιολογική και ομαλή λειτουργία ή εξ αιτίας εκτάκτων αναγκών.

1.2.2.«*Επίβλεψη*»: Ο όρος αυτός περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες (χειρισμούς, επιτήρηση, παρακολούθηση, κλπ) για την ασφαλή εκτέλεση των διαφόρων διαδικασιών που συνθέτουν την θέση σε λειτουργία των μετασχηματιστών μέσης/χαμηλής τάσης και των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης και την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας τους. Ειδικότερα, καθορίζεται ότι στόχος είναι η πλήρης, ομαλή, και ασφαλής παροχή ηλεκτρικού ρεύματος.

1.2.3.«*Εργοδότης ή Κύριος του Έργου*» θεωρείται το Νοσοκομείο. Οι αρμοδιότητές του δύναται να ασκούνται μέσω των εντεταλμένων οργάνων του Νοσοκομείου σε ότι αφορά την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται σε αυτήν την Τεχνική Περιγραφή.

1.2.4.«*Ανάδοχος*», θεωρείται το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο θα ανατεθεί η εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, οι τεχνικοί όροι των οποίων περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή.

1.2.5.«*Επιβλέπων*», θεωρείται ο οριζόμενος από το Νοσοκομείο, αρμόδιος για την επίβλεψη της εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων από τον ανάδοχο, καθώς και οι τυχόν οριζόμενοι κατά τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές του.

1.2.6. «*Έργο ή Συμβατικό Αντικείμενο*», θεωρείται το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του Αναδόχου, οι οποίες περιλαμβάνονται στη σύμβαση και την παρούσα Τεχνική Περιγραφή.



1.2.7. «Εργασία», θεωρείται η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η σύμβαση και η παρούσα Τεχνική Περιγραφή.

1.2.8. «Εγκαταστάσεις Μέσης Τάσης», θεωρούνται τα μηχανικά και ηλεκτρικά τμήματα των μετασχηματισμών μέσης/χαμηλής τάσης καθώς και οι πίνακες αυτοματισμού (βλέπε παρακάτω για τα όρια εφαρμογής της σύμβασης).

1.2.9. «Γενικοί Πίνακες Χαμηλής Τάσης», θεωρούνται τα μηχανικά και ηλεκτρικά τμήματα των γενικών πινάκων διανομής της χαμηλής τάσης, οι οποίοι τροφοδοτούνται άμεσα από τους μετασχηματιστές.

1.3. Νομοθεσία

Η εκτέλεση των όρων της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας που διέπει τη λειτουργία και επίβλεψη των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, των προτύπων ΕΛΟΤ, των ΤΟΤΕΕ και των εγκεκριμένων Εθνικών Προδιαγραφών.

- Υ.Α. Φ.50/οικ. 13286/1152/2010 (ΦΕΚ 1932/Β'/14.12.2010)
- Υ.Α. Φ Α'50/12081/642/2006 (ΦΕΚ 1222/Β'/5.9.2006)
- Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/2004 (ΦΕΚ 470/Β'/5.3.2004)
- Π.Δ. 50/2003 (ΦΕΚ 50/Α'/3.3.2003)
- Υ.Α. Β 44203/2137/1999 (ΦΕΚ 290/Β'/1.4.1999)
- Π.Δ. 274/1997 (ΦΕΚ 195/Α'/2.10.1997)
- Υ.Α. Β 17081/2964/1996 (ΦΕΚ 157/Β'/13.3.1996)
- Π.Δ. 16/1996 (ΦΕΚ 10/Α'/18.1.1996)
- Υ.Α. 10328/2063/1995 (ΦΕΚ 516/Β'/14.6.1995)
- Π.Δ. 532/1989 (ΦΕΚ 223/Α'/6.10.1989)
- Π.Δ. 252/1988 (ΦΕΚ 106/Α'/1.6.1988)
- Π.Δ. 511/1977 (ΦΕΚ 162/Α'/10.6.1977)
- Ν. 158/1975 (ΦΕΚ 189/Α'/8.9.1975)
- Π.Δ. 349/1975 (ΦΕΚ 101/Α'/31.5.1975)
- Β.Δ. 328/1963 (ΦΕΚ 85/Α'/11.6.1963)
- Β.Δ. της 20-11/1958 (ΦΕΚ 218/Α'/6.12.1958)
- Β.Δ. της 22-11/1951 (ΦΕΚ 307/Α'/27.11.1951)
- Ν.Δ. 1150/1949 (ΦΕΚ 249/Α'/11.10.1949)
- Β.Δ. της 25-5/1938 (ΦΕΚ 224/Α'/14.6.1938)
- Β.Δ. της 19-3/1938 (ΦΕΚ 112/Α'/26.3.1938)
- Α.Ν. 501/1937 (ΦΕΚ 81/Α'/2.3.1937)
- Β.Δ. της 13-2/1936 (ΦΕΚ 98/Α'/19.2.1936)
- Ν. 6422/1934 (ΦΕΚ 412/Α'/28.11.1934)
- ΕΛΟΤ HD 384
- Προδιαγραφές Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Υπουργείου Υγείας

1.4. Όρια εφαρμογής της σύμβασης

Όρια εφαρμογής της σύμβασης θεωρούνται:

1) Όσον αφορά τις εγκαταστάσεις μέσης τάσης, αφ' ενός η είσοδος των γενικών πινάκων μέσης τάσης και αφ' ετέρου η έξοδος της χαμηλής τάσης των μετασχηματιστών,

2) Όσον αφορά τους γενικούς πίνακες διανομής της χαμηλής τάσης, αφ' ενός η είσοδος των πινάκων και αφ' ετέρου η έξοδος προς τις καταναλώσεις, για κάθε υποσύστημα όλων των κτιρίων



22PROC010839950 2022-06-30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΗΣ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ, ήτοι το παλαιό κτίριο και τα κτίρια Ν3 και Ν4 του Σισμανογλείου, καθώς και τις πτέρυγες Τσαγκάρη και Μπόμπολα του Α. Φλέμιγκ.

2. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1. Περιγραφή των εγκαταστάσεων

Πεδίο εφαρμογής της σύμβασης είναι οι εγκαταστάσεις μέσης τάσης, οι πίνακες και διατάξεις αυτοματισμών μέσης τάσης και οι γενικοί πίνακες χαμηλής τάσης (ΓΠΧΤ).

Η ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των υποσταθμών ταξινομούνται στην κατηγορία 3, ήτοι για μετασχηματιστές μέχρι 1000 V και οιασδήποτε ισχύος. Για την ταξινόμηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των επιμέρους Νοσοκομειακών Μονάδων, ήτοι του Σισμανογλείου, του Α. Φλέμιγκ-Πτέρυγα Τσαγκάρη, του Α. Φλέμιγκ-Πτέρυγα Μπόμπολα και των τεσσάρων Ψυχιατρικών Δομών, ελήφθησαν υπ' όψη τα ΒΔ 14/25-10-1937, ΒΔ 19/26-3-1938 και ΠΔ 108/2013.

Στο Σισμανόγλειο υπάρχουν οι εξής υποσταθμοί μέσης τάσης:

1) Ο υποσταθμός (Υ/Σ) του κτιρίου Ν4, που αποτελείται από:

α) Τον γενικό πίνακα μέσης τάσης (ΓΠΜΤ), ο οποίος έχει τέσσερα πεδία μέσης τάσης:

i) Ένα πεδίο εισόδου από τη ΔΕΗ με διακόπτη φορτίου (Δ/Φ)

ii) Δύο πεδία αναχώρησης με ασφαλειοδιακόπτες (Α/Δ) SF6 και ηλεκτρονόμους (Η/Ν) δευτερογενούς προστασίας προς τους μετασχηματιστές ισχύος (Μ/Σ)

iii) Ένα πεδίο αναχώρησης με ασφαλειοδιακόπτες (Α/Δ) SF6 και ηλεκτρονόμους (Η/Ν) δευτερογενούς προστασίας προς τον υποσταθμό (Υ/Σ) του κτιρίου Ν3

β) Τους δύο μετασχηματιστές ελαίου, ισχύος 630KVA έκαστος, του οίκου AEG

γ) Τον γενικό πίνακα χαμηλής τάσης (ΓΠΧΤ) και το πεδίο αντιστάθμισης.

2) Ο υποσταθμός (Υ/Σ) του κτιρίου Ν3, που αποτελείται από:

α) Τον γενικό πίνακα μέσης τάσης (ΓΠΜΤ), ο οποίος έχει τρία πεδία μέσης τάσης:

i) Ένα πεδίο εισόδου από τον υποσταθμό του κτιρίου Ν4 με διακόπτη φορτίου (Δ/Φ)

ii) Δύο πεδία αναχώρησης με ασφαλειοδιακόπτες (Α/Δ) SF6 και ηλεκτρονόμους (Η/Ν) δευτερογενούς προστασίας προς τους μετασχηματιστές ισχύος (Μ/Σ)

β) Τους δύο μετασχηματιστές ξηρού τύπου, ισχύος 1600 KVA έκαστος, του οίκου FRANCE TRANSFO

γ) Τον γενικό πίνακα χαμηλής τάσης (ΓΠΧΤ) και τα δύο ανεξάρτητα πεδία αντιστάθμισης.

Στο Α. Φλέμιγκ-πτέρυγα Τσαγκάρη υπάρχουν οι εξής υποσταθμοί μέσης τάσης:

1) Ο παλαιός υποσταθμός (Υ/Σ), που αποτελείται από:

α) Τον γενικό πίνακα μέσης τάσης (ΓΠΜΤ), ο οποίος έχει τρία πεδία μέσης τάσης:

i) Ένα πεδίο εισόδου από εισόδου από τη ΔΕΗ, με διακόπτη φορτίου (Δ/Φ)

ii) Δύο πεδία αναχώρησης με ασφαλειοδιακόπτες (Α/Δ) SF6 και ηλεκτρονόμους (Η/Ν) δευτερογενούς προστασίας προς τους μετασχηματιστές ισχύος (Μ/Σ)



β) Τους δύο μετασχηματιστές ελαίου, ισχύος 630 KVA και 400 KVA, των οίκων AEG και ΜΕΤΑΛΛΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΕΛΕΚΤΡΑ αντίστοιχα

γ) Τους γενικούς πίνακες χαμηλής τάσης (ΓΠΧΤ), έναν για κάθε Μ/Σ και τοένα πεδίο αντιστάθμισης του ΓΠΧΤ που αντιστοιχεί στον μεγάλο Μ/Σ.

2) Ο νέος υποσταθμός (Υ/Σ), που αποτελείται από:

α) Τον γενικό πίνακα μέσης τάσης (ΓΠΜΤ), ο οποίος έχει δύο πεδία μέσης τάσης:

i) Ένα πεδίο εισόδου από τη ΔΕΗ με διακόπτη φορτίου (Δ/Φ)

ii) Ένα πεδίο αναχώρησης με ασφαλειοδιακόπτη (Α/Δ) SF6 και ηλεκτρονόμο (Η/Ν) δευτερογενούς προστασίας προς τον μετασχηματιστή ισχύος (Μ/Σ)

β) Τον μετασχηματιστή ελαίου, ισχύος 630 KVA, του οίκου MAGLIANO

γ) Τον γενικό πίνακα χαμηλής τάσης (ΓΠΧΤ).

Στο Α. Φλέμιγκ-πτέρυγα Μπόμπολα υπάρχει ο εξής υποσταθμός μέσης τάσης:

1) Ο παλιός υποσταθμός (Υ/Σ), που αποτελείται από:

α) Τον γενικό πίνακα μέσης τάσης (ΓΠΜΤ), ο οποίος έχει δύο πεδία μέσης τάσης:

i) Ένα πεδίο εισόδου από τη ΔΕΗ με διακόπτη φορτίου (Δ/Φ)

ii) Ένα πεδίο αναχώρησης με ασφαλειοδιακόπτη (Α/Δ) SF6 και ηλεκτρονόμο (Η/Ν) δευτερογενούς προστασίας προς τον μετασχηματιστή ισχύος (Μ/Σ)

β) Τον μετασχηματιστή ελαίου, ισχύος 630 KVA, του οίκου AEG

γ) Τον γενικό πίνακα χαμηλής τάσης (ΓΠΧΤ).

Συγκεντρωτικός πίνακας Μ/Σ Σισμανογλείου και Α. Φλέμιγκ

| A/A | ΧΩΡΟΣ | ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ | Μ/Σ | ΣΥΝΔ. | ΙΣΧΥΣ (KVA) |
|-----|--------------|------------|----------------|-------|-------------|
| 1 | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | ΚΤΙΡΙΟ Ν4 | AEG | Dyn11 | 630 |
| | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | ΚΤΙΡΙΟ Ν4 | AEG | Dyn11 | 630 |
| 2 | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | ΚΤΙΡΙΟ Ν3 | FRANCE TRANSFO | Dyn11 | 1600 |
| | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | ΚΤΙΡΙΟ Ν3 | FRANCE TRANSFO | Dyn11 | 1600 |
| 4 | ΤΣΑΓΚΑΡΗ | ΧΩΡΟΣ Υ/Σ | ΕΛΕΚΤΡΑ | Dy11 | 400 |
| 5 | ΤΣΑΓΚΑΡΗ | ΧΩΡΟΣ Υ/Σ | AEG | Dy11 | 630 |
| | ΤΣΑΓΚΑΡΗ | ΧΩΡΟΣ Υ/Σ | MAGLIANO | Dyn11 | 630 |
| 6 | ΜΠΟΜΠΟΛΑ | ΧΩΡΟΣ Υ/Σ | AEG | Dy11 | 630 |

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

3.1. Συνοπτική περιγραφή των εργασιών συντήρησης

Το αντικείμενο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου, που θα αναλάβει την ετήσια προγραμματισμένη προληπτική συντήρηση (ΠΠΣ) και επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών (ΕΔΣ) των υποσταθμών μέσης τάσης και των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ θα είναι:

3.2. Αναλυτική περιγραφή των εργασιών συντήρησης



3.2.1. Ως προς τις εγκαταστάσεις των **μετασχηματιστών ισχύος**

3.2.1.1. *Μηνιαία επιθεώρηση* των εγκαταστάσεων των μετασχηματιστών για να εξακριβωθεί αν λειτουργούν κανονικά, αν η θερμοκρασία λειτουργίας τους είναι κανονική, αν η ψύξη των μετασχηματιστών είναι ικανοποιητική, ή αν τυχόν υπάρχει οποιαδήποτε άλλη βλάβη στις εγκαταστάσεις που θα μπορούσε να δημιουργήσει προβλήματα στην λειτουργία των μετασχηματιστών και άμεση εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών συντήρησης ή επισκευής κάθε τυχόν βλάβης που θα διαπιστωθεί για την αποκατάσταση της κανονικής λειτουργίας των εγκαταστάσεων.

3.2.1.2. *Εξαμηνιαίος γενικός έλεγχος*, κατά τη διάρκεια του οποίου θα γίνεται εντοπισμός προβλημάτων και ενημέρωση της Υπηρεσίας.

3.2.1.3. *Ετήσια γενική τακτική συντήρηση*, κατά τη διάρκεια της οποίας θα εκτελούνται αναλυτικά οι εξής εργασίες:

Συντήρηση των Μ/Σ ξηρού τύπου (ρητίνης).

- i. Καθαρισμός των χώρων.
- ii. Έλεγχος και καθαρισμός των Μ/Σ, των ακροκιβωτίων, των καλωδιώσεων, των κοχλιών και σύσφιξη αυτών.
- iii. Έλεγχος της κατάστασης της ρητίνης των Μ/Σ.
- iv. Έλεγχος της λειτουργίας του ανεμιστήρα εξαερισμού του χώρου των Μ/Σ.
- v. Έλεγχος της περιμετρικής γείωσης στους χώρους των Μ/Σ.
- vi. Έλεγχος των συστημάτων προστασίας των Μ/Σ (συσκευή ελέγχου θερμοκρασίας).
- vii. Έλεγχος των θερμοαντιστάσεων, οι οποίες χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της θερμοκρασίας των τυλιγμάτων των Μ/Σ.
- viii. Μέτρηση γειώσεων κόμβου Μ/Σ και μεταλλικών μερών.
- ix. Μέτρηση των μονώσεων των τυλιγμάτων των Μ/Σ (Μ.Τ., Χ.Τ. και των καλωδίων Μ.Τ.).
- x. Μέτρηση της αντίστασης των πηνίων των Μ/Σ.

Συντήρηση των Μ/Σ Ελαίου

- i. Καθαρισμός του χώρου.
- ii. Έλεγχος και καθαρισμός του Μ/Σ, των ακροκιβωτίων, των καλωδιώσεων, των κοχλιών και σύσφιξη αυτών.
- iii. Έλεγχος της περιμετρικής γείωσης στους χώρους του Μ/Σ.
- iv. Μέτρηση γειώσεων κόμβου Μ/Σ και μεταλλικών μερών.
- v. Έλεγχος/Αλλαγή του αφυγραντικού υλικού (silicagel).
- vi. Έλεγχος και δοκιμή των συστημάτων προστασίας του σώματος του Μ/Σ (Buccholz - θερμόμετρο).
- vii. Έλεγχος της θέσεως του tap (λόγος μετασχηματισμού).
- viii. Μέτρηση της μόνωσης των τυλιγμάτων Μ.Τ. & Χ.Τ.
- ix. Μέτρηση της αντίστασης των τυλιγμάτων Μ.Τ. & Χ.Τ.
- x. Δειγματοληψία ελαίου και έλεγχος της διηλεκτρικής του αντοχής.

3.2.1.4. Επιπλέον εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για τη συντήρηση ή επισκευή κάθε τυχόν βλάβης που θα επισημανθεί και την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, κατόπιν συνεννοήσεως με την Τεχνική Υπηρεσία.

3.2.2. Ως προς τις εγκαταστάσεις των **κυψελών μέσης τάσης**

3.2.2.1 *Μηνιαίος έλεγχος* των εγκαταστάσεων κυψελών μέσης τάσης για να εξακριβωθεί αν λειτουργεί κανονικά, αν υπάρχουν τυχόν διαρροές μονωτικού ελαίου στους αυτομάτους ελαιοδιακόπτες μέσης τάσεως, αν λειτουργούν κανονικά τα όργανα μετρήσεων και οι διατάξεις



προστασίας και ενδείξεων ή αν τυχόν υπάρχει οποιαδήποτε άλλη βλάβη στις εγκαταστάσεις που θα μπορούσε να δημιουργήσει προβλήματα στη λειτουργία των και άμεση εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για την συντήρηση ή επισκευή κάθε τυχόν βλάβης που θα διαπιστωθεί κατόπιν συνεννοήσεως με την Υπηρεσία.

3.2.2.2 *Τριμηνιαία γενική επιθεώρηση*, κατά τη διάρκεια της οποίας θα εκτελούνται εργασίες συντήρησης και εντοπισμού των προβλημάτων και ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

3.2.2.3 *Ετήσια γενική τακτική συντήρηση*, κατά τη διάρκεια της οποίας θα εκτελούνται οι εξής εργασίες:

- i. Καθαρισμός των χώρων των κυψελών μέσης τάσης.
- ii. Έλεγχος της λειτουργίας και συντήρηση των Αυτομάτων Διακοπών (Α/Δ).
- iii. Έλεγχος του αερίου (SF6) των Α/Δ.
- iv. Έλεγχος της λειτουργίας και συντήρηση των Δ/Φ.
- v. Καθαρισμός των κυψελών, έλεγχος των μονωτήρων, ζυγών, μετασχηματιστών τάσης και έντασης, συσφίξεις κοχλιών κλπ.
- vi. Έλεγχος και μέτρηση (μόνωση, αντίσταση) των πηνίων Open και Close των Α/Δ .
- vii. Έλεγχος της λειτουργίας και συντήρηση των Γειωτών (Γ/Τ).
- viii. Έλεγχος και μετρήσεις των κυκλωμάτων δευτερογενούς προστασίας (μετασχηματιστές εντάσεως, κυκλώματα εντάσεως, ηλεκτρονόμους, κυκλώματα trips). Οι έλεγχοι συνίστανται στη μέτρηση του λόγου, της πολικότητας, της μόνωσης, της αντίστασης των μετασχηματιστών εντάσεως και των κυκλωμάτων, όπως επίσης τον έλεγχο του ηλεκτρονόμου προστασίας.
- ix. Έλεγχος της περιμετρικής γείωσης στο χώρο των Κυψελών Μ.Τ.

3.2.2.4. Επιπλέον εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για τη συντήρηση ή επισκευή κάθε τυχόν βλάβης που θα επισημανθεί και την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, κατόπιν συνεννοήσεως με την Τεχνική Υπηρεσία.

3.2.3. Ως προς τις εγκαταστάσεις των **δικτύων μέσης τάσης**

3.2.3.1. Άμεση επέμβαση και εκτέλεση κάθε αναγκαίας εργασίας για την συντήρηση ή επισκευή τυχόν βλάβης των δικτύων μέσης τάσης, όπως βραχυκυκλώματος, διαρροής κλπ., που θα συμβεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας και αποκατάσταση της καλής λειτουργίας.

3.2.3.2. Έλεγχος, εντοπισμός τυχόν προβλημάτων και ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας ανά τρίμηνο ή όποτε παρουσιαστεί ανάγκη.

3.2.4. Ως προς τις εγκαταστάσεις των **γενικών πινάκων χαμηλής τάσης**

3.2.4.1 *Μηνιαίος έλεγχος* της καλής κατάστασης των Γ.Π.Χ.Τ. και ετήσια γενική τακτική συντήρηση με τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις της Μ.Τ.

3.2.4.2 *Τριμηνιαία γενική επιθεώρηση*, κατά τη διάρκεια της οποίας θα εκτελούνται εργασίες συντήρησης και εντοπισμού των προβλημάτων και ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

3.2.4.3 *Ετήσια γενική τακτική συντήρηση*, κατά τη διάρκεια της οποίας θα εκτελούνται οι εξής εργασίες:

- i. Καθαρισμός των χώρων των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης.
- ii. Καθαρισμός και συντήρηση των Γ.Π.Χ.Τ. (μονωτήρες - Α/Δ - συσφίξεις ακροδεκτών - ζυγών - πυκνωτών - Relays κ.λπ.)
- iii. Έλεγχος λειτουργίας και λίπανση των Α/Δ των Γ.Π.Χ.Τ.
- iv. Έλεγχος των πηνίων εργασίας (trip) των Α/Δ των Μ/Σ.
- v. Έλεγχος των intertripstων Α/Δ της Χ.Τ. από τους Α/Δ των Μ/Σ της Μ.Τ.



vi. Έλεγχος και ρύθμιση του οργάνου αυτόματης ρύθμισης του συνφ.

3.2.4.4. Επιπλέον εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών για τη συντήρηση ή επισκευή κάθε τυχόν βλάβης που θα επισημανθεί και την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, κατόπιν συνεννοήσεως με την Τεχνική Υπηρεσία.

3.2.5. Ως προς τις εγκαταστάσεις γενικά των **υποσταθμών (Υ/Σ)**

3.2.5.1 *Μηνιαίος γενικός έλεγχος*, κατά τη διάρκεια του οποίου θα εκτελούνται οι εξής εργασίες:

- i. Μέτρηση των γειώσεων (κόμβων και μεταλλικών μερών).
- ii. Έλεγχος του φωτισμού.
- iii. Έλεγχος των πυροσβεστήρων.
- iv. Έλεγχος των πινακίδων σημάνσεως κινδύνου.
- v. Έλεγχος των προστατευτικών μέσων χειρισμού.

4. ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

4.1. Εγκατάσταση Αναδόχου-Έναρξη εργασιών

Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να επισκεφθεί και να ενημερωθεί επί όλου του αντικειμένου του και να αρχίσει την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του. Με την εγκατάσταση του Αναδόχου νοείται ότι αυτός παραλαμβάνει τους υποσταθμούς και τις λοιπές εγκαταστάσεις από τον προηγούμενο Ανάδοχο, ελεγμένα από απόψεως συντηρήσεως και ευρύθμου λειτουργίας αυτών, και θα πρέπει να τα παραδώσει σε καλή κατάσταση μετά την λήξη της σύμβασης.

4.2. Περιγραφή συμβατικής υποχρέωσης

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την επιθεώρηση, συντήρηση, επίβλεψη, εγγύηση της άρτιας, απρόσκοπτης και οικονομικής λειτουργίας των υποσταθμών, σύμφωνα προς τις ισχύουσες διατάξεις περί συντήρησης και λειτουργίας εγκαταστάσεων μέσης και χαμηλής τάσης του Υπουργείου Βιομηχανίας, προς τους εν γένει ισχύοντες Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, τα Ελληνικά και Ευρωπαϊκά πρότυπα και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης. Η εξασφάλιση αυτή εννοείται καθ' όλο το 24ωρο επί επτά ημέρες εβδομαδιαίως και για όλες τις ημέρες του έτους, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων, εορτών, αργιών κλπ.

4.2. Περιγραφή συμβατικής υποχρέωσης

4.3. Συχνότητα συντήρησης

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων θα εκτελείται με τη συχνότητα που περιγράφεται στην προηγούμενη παράγραφο.

4.4. Μέσα συντήρησης

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την επισκευή και τη ρύθμιση αυτών. Τα εν λόγω εργαλεία και μέσα πρέπει να είναι κατάλληλα για τον σκοπό για τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν, να είναι σε καλή κατάσταση ώστε να μην δημιουργούν κινδύνους ατυχημάτων στο προσωπικό του Αναδόχου, σε τρίτους ή φθορές στις εγκαταστάσεις. Η Τεχνική Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να απαγορεύσει τη



22PROC010839950_2022-06-30

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

χρησιμοποίηση από τον Ανάδοχο εργαλείων και μέσων, τα οποία δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις, χωρίς, εξαιτίας αυτού, να γεννάται οποιαδήποτε απαίτηση του Αναδόχου έναντι του Νοσοκομείου.

4.5. Αναλώσιμα υλικά

Το κόστος των αναλωσίμων υλικών της ετήσιας συντήρησης, ήτοι έλαιο λίπανσης, φίλτρα, κλπ βαρύνουν τον Ανάδοχο. Επίσης το κόστος των μικροϋλικών αναλωσίμων της μηνιαίας συντήρησης, ήτοι λάδια, γράσα, πετρέλαιο, βενζίνη, στουπί κλπ θα βαρύνουν τον Ανάδοχο. Στην έννοια αναλώσιμα υλικά δεν περιλαμβάνονται τα ανταλλακτικά των συσκευών των εγκαταστάσεων, που πρέπει να αντικατασταθούν λόγω βλάβης. Η δαπάνη αυτών των τελευταίων βαρύνει το Νοσοκομείο.

4.6. Ανταπόκριση

Πέραν των προγραμματισμένων επιθεωρήσεων, ελέγχων και τακτικών συντηρήσεων, ο Ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται στις έγγραφες και τηλεφωνικές κλήσεις αναγγελίας βλαβών ή δυσλειτουργιών των εγκαταστάσεων εντός δύο (2) ωρών, καθ' όλο το 24ωρο επί επτά ημέρες εβδομαδιαίως και για όλες τις ημέρες του έτους, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων, εορτών, αργιών κλπ.. Ο όρος αυτός είναι απαραίτητος.

4.7. Υποχρέωση ΕΔΣ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης βλαβών ή ζημιών άμεσα και πάντως όχι σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 24 ωρών, όταν δεν απαιτούνται ανταλλακτικά. Στην περίπτωση αυτή δεν θα υπάρχει επιπλέον χρέωση. Σε περίπτωση κατά την οποία, για την αποκατάσταση της βλάβης, απαιτούνται ανταλλακτικά, τότε ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά τη βλάβη εντός 24 ωρών, αν τα ανταλλακτικά βρίσκονται στην παρακαταθήκη του, ή είναι δυνατόν να βρεθούν εντός του προβλεπόμενου χρόνου στην εγχώρια αγορά. Στην περίπτωση αυτή θα υπάρχει επιπλέον χρέωση για τα ανταλλακτικά, αλλά όχι για την εργασία τοποθέτησης. Το κόστος των ανταλλακτικών θα αναφέρεται στον επισυναπτόμενο τιμοκατάλογο. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της προμήθειας των ανταλλακτικών από τρίτους, αν αυτό κριθεί συμφέρον οικονομικά.

4.8. Μη υποχρέωση ΕΔΣ

Ο Ανάδοχος δεν είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης βλαβών ή ζημιών εντός 24 ωρών εφόσον πρόκειται για απρόβλεπτη βλάβη μεγάλης έκτασης, ή στην περίπτωση κατά την οποία τα απαιτούμενα ανταλλακτικά δεν βρίσκονται στην παρακαταθήκη του ή δεν είναι δυνατόν να βρεθούν αμέσως και εντός του προβλεπόμενου χρόνου στην εγχώρια αγορά. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου εγγράφως, για τους λόγους της αδυναμίας επισκευής.

4.9. Εγκατάσταση εκτός λειτουργίας

Ο μέγιστος χρόνος που οι εγκαταστάσεις μπορούν να μείνουν εκτός λειτουργίας λόγω παράτασης της επισκευής ή τυχόν έλλειψης ανταλλακτικών, ορίζεται σε πέντε (5) ημέρες. Σε περίπτωση εκτεταμένης βλάβης τους, η αποκατάσταση της οποίας θα ξεπερνά το πενήνήμερο, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τα εγκαταστήσει στο Νοσοκομείο εφεδρικά Η/Ζ, εξωτερικά, ίσης ισχύος με τα υπάρχοντα και να τα παραχωρήσει για χρήση στο Νοσοκομείο μέχρι να αποκατασταθεί η



βλάβη. Το κόστος μεταφοράς τοποθέτησης και θέσης σε λειτουργία των Η/Ζ αυτών, καθώς και το κόστος του ενοικίου τους θα αναφέρονται στον επισυναπτόμενο στη σύμβαση τιμοκατάλογο. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε έρευνα αγοράς και να απευθυνθεί σε τρίτους, αν αυτό κριθεί συμφέρον οικονομικά.

4.10. Ημερολόγιο συντήρησης-Καρτέλες μηχανημάτων

Ο Ανάδοχος θα τηρεί ειδικό Ημερολόγιο Συντήρησης χωριστά για κάθε εγκατάσταση υποσταθμού, θεωρημένα από το Νοσοκομείο, όπου θα γράφει κάθε φορά τη γενομένη συντήρηση και επιθεώρηση με όλες τις τυχόν σχετικές παρατηρήσεις ή οδηγίες του. Αυτά θα επιβεβαιώνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου με θεώρηση των βιβλίων, όπου και θα φυλάσσονται. Επίσης εκεί θα αναγράφονται και υπογράφονται τυχούσες εργασίες συντήρησης ή θέσεις σε λειτουργία που θα γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία, ή θέσεις σε λειτουργία λόγω διακοπής ρεύματος της ΔΕΗ. Εφ' όσον από την επιθεώρηση διαπιστώνεται ή διαφαίνεται επικείμενη βλάβη ή φθορά, ο Ανάδοχος θα επιλαμβάνεται αμέσως για την αποκατάστασή της, κατά τον τρόπο που περιγράφεται ανωτέρω. Κατά περίπτωση δύναται το Ημερολόγιο Συντήρησης να αντικατασταθεί από Δελτία Συντήρησης, με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Τέλος ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει σε ηλεκτρονική μορφή (αρχεία Word, Excel, PDF κλπ) όλες τις καταγραφές ενεργειών, συντηρήσεων, αποτελεσμάτων, βλαβών και παρατηρήσεων, τις οποίες και θα αποστέλλει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στους επιβλέποντες.

4.11. Ενημέρωση Εργοδότη-Προσφορές αποκατάστασης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου εγγράφως για τις ενέργειες που απαιτούνται για την αποκατάσταση των βλαβών, ώστε η Υπηρεσία να διενεργεί τον απαραίτητο έλεγχο της αναγκαιότητας εκτέλεσης των εργασιών αυτών και να προβαίνει στην έγκριση της σκοπιμότητας και της δαπάνης. Η τιμή του ανταλλακτικού θα προσδιορίζεται από τον συνημμένο τιμοκατάλογο, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης. Τα παλαιά ανταλλακτικά θα παραδίδονται στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της προμήθειας των ανταλλακτικών από τρίτους, αν αυτό κριθεί συμφέρον οικονομικά.

4.12. Έκτακτη ανάγκη

Ο Ανάδοχος δεν βαρύνεται για φθορά ή κακή λειτουργία των μηχανημάτων, που προέρχεται από πυρκαγιά, πλημμύρα, διαδήλωση, πόλεμο ή βανδαλισμό. Βαρύνεται όμως για βλάβες οι οποίες θα προέλθουν από την κακή συντήρηση, ή ζημιά, ή κακή χρήση που θα προκαλέσει ο ίδιος στα μηχανήματα και τις εγκαταστάσεις.

4.13. Εργασίες εκτός συντήρησης

Δεν περιλαμβάνεται στην έννοια της συντήρησης κάθε μετατροπή ή προσθήκη για τη βελτίωση της λειτουργίας των συσκευών ή της εγκατάστασης. Επίσης δεν περιλαμβάνεται στην έννοια της συντήρησης αποκατάσταση βλαβών που δεν οφείλονται σε φυσιολογική φθορά αλλά σε αποδεδειγμένως εσφαλμένο χειρισμό του προσωπικού του Νοσοκομείου, καθώς επίσης και οι περιπτώσεις εγκατάστασης πρόσθετου εξοπλισμού, ή εξοπλισμού που αποκτάται από το Νοσοκομείο μετά την υπογραφή της συμβάσεως αυτής. Στην περίπτωση αυτή θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο, εκτός από το κόστος των ανταλλακτικών, αμοιβή εργασίας κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας. Στην περίπτωση που δεν υπάρξει οικονομική συμφωνία μεταξύ των δύο μερών, το Νοσοκομείο δικαιούται να αναθέσει τις εργασίες αυτές σε τρίτον.



4.14. Εργασίες εκτός ειδικότητας

Επίσης δεν περιλαμβάνονται στην έννοια της συντήρησης των εγκαταστάσεων οι εργασίες που εκφεύγουν της ειδικότητας του Αναδόχου (ηλεκτρομηχανολογικά), με ρητή προϋπόθεση ότι θα υπάρχει ειδική προς τούτο πρόταση και γνωμάτευση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Συγκεκριμένα μνημονεύονται οι οικοδομικές, ξυλουργικές, σιδηρουργικές κλπ εργασίες των χώρων όπου βρίσκονται τα μηχανήματα. Οι εργασίες αυτές θα γίνονται κατόπιν ειδικής συμφωνίας όπως προβλέπεται από τα παραπάνω.

4.15. Έξοδα μεταφοράς

Τα έξοδα μεταφοράς προσωπικού και υλικών από και προς το Νοσοκομείο βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Εξάριση αποτελεί η μεταφορά υλικών για την εκτέλεση εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στη σύμβαση. Σε αυτήν την περίπτωση ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπεριλάβει τα έξοδα μεταφοράς στην προσφορά του.

4.16. Παράδοση εγκαταστάσεων

Μετά το τέλος της συντήρησης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδίδει την εγκατάσταση εν λειτουργία και να εκδίδει το σχετικό πιστοποιητικό καλής και ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στη σύμβαση.

4.17. Ωράριο εκτέλεσης της συντήρησης

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται από τον Ανάδοχο, χωρίς να προκαλέσουν αναστάτωση ή να παρεμποδίσουν τη λειτουργία του Νοσοκομείου, κατά τις εργάσιμες ημέρες, κατά τις οποίες δεν υπάρχει γενική εφημερία και ώρες από 8.00' π.μ. έως 15.00' μ.μ. Κατ' εξαίρεση μπορούν οι εργασίες να πραγματοποιούνται και κατά τη διάρκεια απογευματινής ή βραδινής βάρδιας, ή αργίας για την εξασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας του Νοσοκομείου, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό θα γίνει μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία. Στην τελευταία αυτή περίπτωση ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται ιδιαίτερης επιπλέον αποζημίωσης.

4.18. Ιδιαιτερότητες και τοπικές συνθήκες

Ο Ανάδοχος, πριν την ανάληψη της συντήρησης, υποχρεούται να επισκεφθεί τους χώρους των εγκαταστάσεων, να λάβει γνώση και να εκτιμήσει τις ιδιαιτερότητες του έργου της συντήρησης και των συνθηκών των χώρων.

4.19. Τεχνικές διαφωνίες

Η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε τεχνικές υποδείξεις, κάθε δε διαφωνία του Αναδόχου επί αυτών θα επιλύεται με την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Επίσης, αν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης συμβατικών του υποχρεώσεων, ο Ανάδοχος έχει τη γνώμη ότι έλαβε εντολή από τους Επιβλέποντας για την εκτέλεση εργασιών, οι οποίες κάνουν αμφίβολη την αποκατάσταση βλάβης, ή την λειτουργία των εγκαταστάσεων, ή έχει ως συνέπεια την παρέκκλιση από τους ισχύοντες κανονισμούς, τότε πρέπει πριν την έναρξη κάθε σχετικής εργασίας, να υποβάλει αμέσως με έγγραφό του στην Τεχνική Υπηρεσία τις αντιρρήσεις του.

4.20. Αστική και ποινική ευθύνη



Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πιστά κάθε νόμο, διάταγμα, οδηγία και γενικά κάθε διάταξη και κανονισμό σχετικά με τις εγκαταστάσεις μέσης και χαμηλής τάσης και τους κανόνες συντήρησης, που ισχύουν και πρόκειται να ισχύσουν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα συμβεί, από κακή συντήρηση των εγκαταστάσεων και συσκευών. Για το λόγο αυτό θα έχει σε ισχύ ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ασφαλιστική Εταιρεία αποδεκτή από το Ελληνικό Κράτος αξίας μεγαλύτερης του προϋπολογισμού του Διαγωνισμού. Επίσης ο Ανάδοχος θα έχει πλήρως την αστική και ποινική ευθύνη της καλής και ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων των υποσταθμών μέσης τάσης και των γενικών πινάκων χαμηλής τάσης του Νοσοκομείου.

4.21. Καθαριότητα-Περιβάλλον

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες προκειμένου να εξασφαλίζει την καθαριότητα των εγκαταστάσεων και των χώρων αυτών. Θα περισυλλέγει πάσης φύσεως άχρηστα υλικά ή υπολείμματα εργασιών, θα τα απομακρύνει και θα τα απορρίπτει σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες Αρχές. Τα έξοδα απομάκρυνσης και μεταφοράς των υπολειμμάτων θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

4.22. Έκθεση κατάστασης εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει αναλυτική έκθεση το αργότερο εντός δέκα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, για την κατάσταση των εγκαταστάσεων. Ακολούθως θα υποβάλλει στην Τεχνική Υπηρεσία, εντός δεκαπέντε ημερών, πρόγραμμα ΠΠΣ και ΕΔΣ, ακολουθούμενο από την αντίστοιχη κοστολόγηση, σύμφωνα με τον συνημμένο τιμοκατάλογο της σύμβασης και λαμβάνοντας υπ' όψιν τους Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς και τις τεχνικές προδιαγραφές και οδηγίες των κατασκευαστικών οίκων των μηχανημάτων.

4.23. Αποξηλωθέντα και άχρηστα υλικά

Όλα τα υλικά τα οποία αποξηλώνονται, ή αντικαθίστανται από τον Ανάδοχο, ή προέρχονται από καθαίρεση υπαρχόντων, κατά την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων, θα παραδίδονται και θα αποτίθενται σε χώρο που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία, στην καλύτερη δυνατή κατάσταση. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δύναται να τα απομακρύνει και να τα απορρίψει εκτός Νοσοκομείου, με δικά του έξοδα, κατόπιν εντολής από την αρμόδια υπηρεσία του Νοσοκομείου.

4.24. Ειδικές περιπτώσεις αποκλειστικότητας

Ο Ανάδοχος, σε περίπτωση κατά την οποία αδυνατεί να επισκευάσει μια έκτακτη βλάβη ΕΔΣ ή στις περιπτώσεις που οι εργασίες εκτελούνται αποκλειστικά από μία εταιρεία στον Ελλαδικό χώρο αποδεδειγμένα, είναι υποχρεωμένος να καλεί επί τόπου ειδικούς τεχνικούς των συγκεκριμένων εταιρειών για την εκτέλεση αυτών των εργασιών. Οι δαπάνες για τις εργασίες, που τυχόν θα απαιτηθεί να εκτελεστούν από την συγκεκριμένη εταιρία, θα βαρύνουν το Νοσοκομείο.

4.25. Περάτωση εργασιών-Παράδοση εγκαταστάσεων

Μετά την εκπνοή του συμβατικού χρόνου των εργασιών και μέσα σε χρονικό διάστημα τριών ημερών ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς επιπλέον χρέωση:



- i. Να εκτελέσει, παρουσία των εκπροσώπων της Τεχνικής Υπηρεσίας και του νέου Αναδόχου, όλες τις δοκιμές και λειτουργίες των εγκαταστάσεων, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η παράδοση-παραλαβή των εγκαταστάσεων.
- ii. Να συντάξει και να υποβάλει στην Τεχνική Υπηρεσία λεπτομερή έκθεση σχετικά με την κατάσταση των εγκαταστάσεων, υπογραμμίζοντας τις σχετικές παρατηρήσεις και διαπιστώσεις του.
- iii. Να παραδώσει ενημερωμένα και υπογεγραμμένα όλα τα σχετικά δελτία συντήρησης μητρώα και λοιπά παραστατικά στοιχεία, τα οποία θα έχει τηρήσει κατά τη διάρκεια των εργασιών, τα τεχνικά εγχειρίδια, τις οδηγίες συντήρησης, τα σχέδια και λοιπά τεχνικά στοιχεία, πλήρως τακτοποιημένα και ταξινομημένα εντός φακέλων.

Η εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών εκ μέρους του Αναδόχου αποτελεί προϋπόθεση για την παραλαβή των εργασιών του, την εκκαθάριση, την οικονομική τακτοποίηση, την τελική πληρωμή του και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών του. Σε περίπτωση καθυστέρησης ή αμέλειας του Αναδόχου, για την εκπλήρωση των εν λόγω υποχρεώσεων, επιβάλλεται ποινική ρήτρα εις βάρος του. Εάν από τους εν λόγω ελέγχους διαπιστωθούν βλάβες, φθορές ή ζημιές των εγκαταστάσεων που έπρεπε να είχαν επισκευασθεί από τον Ανάδοχο ή παραλείψεις στη συντήρησή των, τότε το Νοσοκομείο μπορεί να διατάξει την εκτέλεση των σχετικών αναγκαίων εργασιών από τον Ανάδοχο, μέσα σε τακτή προθεσμία, ανάλογη προς την έκταση των εργασιών. Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω διαδικασιών θα συνταχθεί και υπογραφεί σχετικό πρακτικό και θα ακολουθήσει η οικονομική εκκαθάριση των εργασιών και η τελική πληρωμή του Αναδόχου.

4.26. Προσθήκη μηχανημάτων στη σύμβαση

Παλαιές συσκευές ή μηχανήματα τα οποία δεν λειτουργούν, ή εξοπλισμός που βρίσκεται σε λειτουργία και προβλέπεται η μετεγκατάστασή του, δύναται να ενταχθούν στους όρους συντήρησης του παρόντος, ύστερα από γραπτή συμφωνία μεταξύ Αναδόχου και Νοσοκομείου, αφού προηγηθεί έλεγχος, εκτίμηση και προσφορά από τον Ανάδοχο, με τους ίδιους όρους που ισχύουν για τα ήδη ενταγμένα μηχανήματα.

4.27. Επίλυση διαφορών

Εάν ο Ανάδοχος δεν εκτελέσει τους όρους της σύμβασης ή τους εκτελέσει πλημμελώς, το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της έκπτωσής του, την αντικατάστασή του με άλλον και την εξέταση για την αποζημίωσή του. Σε κάθε περίπτωση αρμόδια για την επίλυση των διαφορών είναι τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια.

5. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ, ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

5.1. Εκτέλεση του έργου-Ασφάλιση προσωπικού

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις με έμπειρο προσωπικό, του οποίου είναι ο αποκλειστικός εργοδότης (απαράβατος όρος) και ο μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει το προσωπικό του, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες Νομοθετικές Διατάξεις στα αρμόδια κατά περίπτωση ασφαλιστικά ταμεία και να καταβάλει ανελλιπώς και εγκαίρως όλες τις σχετικές προβλεπόμενες εισφορές. Οι κάθε είδους καταβολές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για όλο το προσωπικό του αναδόχου βαρύνουν τον ίδιο.

5.2. Ικανότητες και ειδίκευση προσωπικού



Το προσωπικό που θα απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών, ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι υγιές, ικανό, ειδικευμένο, έμπιστο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία και τους σχετικούς κανονισμούς. Επίσης το προσωπικό του Αναδόχου θα πρέπει να είναι άψογο από πλευράς συνέπειας, ήθους και πρέπουσας συμπεριφοράς απέναντι στους τρίτους και στο προσωπικό του Νοσοκομείου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά την υπογραφή της σύμβασης να καταθέσει στην Τεχνική Υπηρεσία αποδεικτικά στοιχεία εμπειρίας και ικανότητας (άδειες, πιστοποιητικά κλπ) και βεβαιώσεις ασφαλιστικών εισφορών για το προσωπικό που απασχολεί.

Το προσωπικό του Αναδόχου θα αποτελείται από αδειούχους εγκαταστάτες ηλεκτρολόγους Α' Ειδικότητας, 4^{ης} Ομάδας, 6^{ης} βαθμίδας, είτε από αδειούχους τεχνίτες ή αρχιτεχνίτες ηλεκτρολόγους Α' Ειδικότητας, 4^{ης} Ομάδας, 1^{ης}, ή 2^{ης} βαθμίδας αντίστοιχα, αλλά με τη ρητή υποχρέωση συνεχούς καθοδήγησης από εγκαταστάτη ηλεκτρολόγο, σύμφωνα με τα ΠΔ 108/2013 (άρθρο 2, παράγραφος 3.2.5.2 και άρθρο 2, παράγραφος 4, άρθρο 4, παράγραφοι 1, 2 και 7) και Ν 3982/2011. Για το προσωπικό αυτό θα έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες άδειες από τις οικείες Περιφέρειες, σύμφωνα με τα άρθρα 5, 7, 9, 10 του ΠΔ 108/2013. Για τις υφιστάμενες άδειες του προσωπικού και τις διαδικασίες αντικατάστασης και αντιστοίχισης, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του ΠΔ 108/2013. Σημειώνεται ότι στην περίπτωση που έχουν κατατεθεί για αντιστοίχιση οι παλαιές άδειες του προσωπικού του Αναδόχου στις οικείες Περιφέρειες, αλλά έχει καθυστερήσει η έκδοση νέων, τότε θα γίνονται δεκτές οι παλαιές άδειες, συνοδευόμενες από τον αριθμό πρωτοκόλλου της κατάθεσης των δικαιολογητικών για αντιστοίχιση.

Επίσης το προσωπικό του Αναδόχου μπορεί να αποτελείται από ΤΕ Μηχανολόγους ή Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς. Στις περιπτώσεις αυτές ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του ΠΔ 108/2013.

5.3. Εποπτεία του Νοσοκομείου

Ρητά συμφωνείται ότι το προσωπικό που θα διατίθεται κάθε φορά, θα εργάζεται κάτω από την ευθύνη του Αναδόχου. Το προσωπικό αυτό θα είναι της αποδοχής του Νοσοκομείου, το οποίο μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε την αντικατάστασή του. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και ελέγχου με δικό του προσωπικό, των εκτελουμένων από τον Ανάδοχο εργασιών, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο της ευθύνης του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις οδηγίες και τις υποδείξεις που γίνονται από τον επιβλέποντα σχετικά με το αντικείμενο των συμβατικών του υποχρεώσεων. Κάθε διαφωνία του Αναδόχου επί αυτών θα επιλύεται με την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας

5.4. Ασφάλεια προσωπικού Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει τα κατά νόμο αναγκαία μέτρα για την προστασία του προσωπικού του από ατυχήματα, για τα οποία φέρει αμέριστα την αστική και ποινική ευθύνη. Πρέπει επίσης να εφαρμόζει την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και τους κανονισμούς υγιεινής και ασφάλειας, να παρέχει στο προσωπικό του όλα τα απαραίτητα και ενδεδειγμένα μέσα προστασίας. Τέλος ο Ανάδοχος θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν θα προέκυπτε σε άλλα άτομα, εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

5.5. Μηχανικός Αναδόχου



22PROC010839950_2022-06-30

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τουλάχιστον έναν ΠΕ Διπλωματούχο Μηχανικό, ο οποίος να έχει το δικαίωμα επίβλεψης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 6422/1934, στο δυναμικό της εταιρίας του ή να προσκομίσει ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ της εταιρίας και του Μηχανικού και να καταθέσει βεβαίωση με τα πλήρη στοιχεία του. Ο εν λόγω Μηχανικός θα ορισθεί ως υπεύθυνος συντονιστής και θα προϊστάται των συνεργείων του Αναδόχου.

Είναι δυνατόν ο Ανάδοχος, εφόσον διαθέτει τα παραπάνω προσόντα, να αναλάβει ο ίδιος την αρμοδιότητα αυτή.

6. ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

6.1. Ορισμός Επιβλεπόντων

Η παρακολούθηση και επίβλεψη των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου θα ασκούνται από τους αρμόδιους Επιβλέποντες που θα ορισθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Ο γενικός συντονισμός θα γίνεται από τον υπεύθυνο Μηχανικό του Νοσοκομείου.

6.2. Έλεγχος προσφερομένων υπηρεσιών

Ο έλεγχος των προσφερομένων υπηρεσιών θα γίνεται από τους Επιβλέποντες. Σε περίπτωση κατά την οποία η παρεχόμενη υπηρεσία παρουσιάζει αποκλίσεις από τους όρους της σύμβασης οι Επιβλέποντες προβαίνουν στην απόρριψη ολόκληρης ή μέρους της. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εντός της επόμενης ημέρας να επαναλάβει την εργασία εφαρμόζοντας πιστά τους όρους της σύμβασης. Εναλλακτικά, αν η εργασία είναι αδύνατον να επαναληφθεί, το Νοσοκομείο θα προβαίνει στην απομείωση του ποσού που αντιστοιχεί στην εργασία αυτή, αφαιρώντας το από το συνολικό τίμημα της σύμβασης. Η περαιτέρω μη συμμόρφωση του Αναδόχου στις έγγραφες υποδείξεις των Επιβλεπόντων, θα προκαλεί αυτομάτως την έκπτωσή του. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες.

6.3. Εποπτεία

Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και του ελέγχου των εκτελουμένων εργασιών από τον Ανάδοχο, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις έγγραφες οδηγίες και υποδείξεις που θα γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, εφόσον αυτές δεν αντίκεινται στους συμβατικούς όρους.

7. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Λόγω της ιδιαίτερης σπουδαιότητας των εγκαταστάσεων, η οποία προκύπτει από το γεγονός ότι υποστηρίζουν κρίσιμες ιατρικές μονάδες, όπως Μονάδα Εντατικής Θεραπείας, Καρδιοχειρουργική Μονάδα, Χειρουργεία, Εργαστήρια με μοσχεύματα μεγάλης αξίας, Κέντρα Παραγωγής Ιατρικών Αερίων, κλπ, το αντικείμενο των εργασιών συντήρησης απαιτεί εξειδικευμένη φύσεως προσόντα από τον Ανάδοχο. Ούτως, ο Ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- i. Ο Διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος Μηχανικός του Αναδόχου, ή ο Διπλωματούχος Μηχανικός ο οποίος συνεργάζεται με τον Ανάδοχο, να έχει τουλάχιστον πενταετή άσκηση επαγγέλματος.



22PROC010839950 2022-06-30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΗΣ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

- ii. Να διαθέτει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας εργασίας ISO 9001/2015.
- iii. Να διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 14001/2015.
- iv. Να διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 45001/2018.
Το πεδίο εργασιών θα πρέπει να είναι συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού.
- v. Να διαθέτει δύο βεβαιώσεις, ή συμβάσεις οι οποίες να έχουν ολοκληρωθεί, από εργασίες συντήρησης ή εγκατάστασης μετασχηματιστών οι οποίοι να είναι παραλληλισμένοι.
- vi. Να διαθέτει πέντε βεβαιώσεις, ή συμβάσεις οι οποίες να έχουν ολοκληρωθεί, τα τελευταία οκτώ χρόνια σε συντηρήσεις υποσταθμών μέσης τάσης σε Νοσοκομεία.
- vii. Να διαθέτει ασφαλιστήριο αστικής και ποινικής ευθύνης για το σύνολο των εργασιών που αναλαμβάνει.
- viii. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να επισκεφτούν τις αντίστοιχες εγκαταστάσεις των Νοσοκομείων, να λάβουν γνώση των ειδικών και τοπικών συνθηκών καθ' υπόδειξη αρμόδιου τεχνικού προσωπικού και να πάρουν βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία, η οποία θα περιλαμβάνεται στην προσφορά.
- ix. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να καταθέσουν Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα αναφέρουν ότι εφόσον απαιτηθεί να εκτελέσουν τεχνικές εργασίες κατά τη διάρκεια του Σαββάτου & της Κυριακής, ή κατά των απογευματινών, νυχτερινών ωρών και αργιών δεν θα αποζημιωθούν επιπλέον.
- x. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει κατάσταση ανταλλακτικών, που συνήθως απαιτούνται, κοστολογημένων (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ). Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διατηρήσει τις τιμές αυτές καθ' όλη τη διάρκεια της ετήσιας συντήρησης.

Τα ανωτέρω κατατίθενται επί ποινή αποκλεισμού στον φάκελο του υποψήφιου Αναδόχου προς αξιολόγηση του συμμετέχοντα.

8. ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1. Αμοιβή Αναδόχου

Η αμοιβή του Αναδόχου, για την εκτέλεση των συμβατικών του εργασιών, θα γίνεται άπαξ του μηνός, λόγω της μηνιαίας υποχρέωσης επιθεώρησης και θα προκύπτει διαιρώντας το συνολικό ετήσιο τίμημα συντήρησης διά δώδεκα.

8.2. Ποινικές ρήτρες

Το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα να επιβάλλει τις ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, αλλά και ειδικές ποινικές ρήτρες της παρούσας παραγράφου, όταν ο Ανάδοχος παρουσιάζει αντισυμβατική, ή αντίθετη με τους παρόντες τεχνικούς όρους, συμπεριφορά. Οι ποινικές ρήτρες θα καταλογίζονται εις βάρος του Αναδόχου και αναλόγως είτε θα εκπίπτουν της συμβατικής αμοιβής του, είτε θα παρακρατούνται από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, είτε θα εισπραχθούν με τις περί εισπράξεων των Δημοσίων Εσόδων διατάξεις. Στον πίνακα που



ακολουθεί μνημονεύονται ορισμένες περιπτώσεις επιβολής ποινικών ρητρών και τα αντίστοιχα πρόστιμά τους:

| ΕΝΕΡΓΕΙΑ | ΠΡΟΣΤΙΜΟ |
|---|------------------------------|
| Μη καταγραφή βλάβης | 100€/βλάβη |
| Μη έγκαιρη ενημέρωση για βλάβη,ή προειδοποίηση για προβληματική κατάσταση | 100€/βλάβη |
| Μη έγκαιρη αποκατάσταση συνήθους βλάβης, που δεν απαιτεί ανταλλακτικά | 100€/βλάβη |
| Μη υποβολή προγραμμάτων, φύλλων ελέγχου, τήρηση ημερολογίου, βιβλιαρίων κλπ | 100€/ παράβαση. |
| Κακή συμπεριφορά προσωπικού | 100 €/παράβαση |
| Χρονική απόκλιση από εκτέλεση του χρονοδιαγράμματος συντήρησης που να δημιουργεί πρόβλημα στην λειτουργία του Νοσοκομείου | 200 €/ανά ημέρα καθυστέρησης |
| Μη τήρηση του χρόνου προσέλευσης για αποκατάσταση βλάβης | 250€/βλάβη |
| Έγγραφα παράπονα από Τμήματα του Νοσοκομείου για αντισυμβατική και απρεπή συμπεριφορά | 100€/αναφερόμενο περιστατικό |
| Κάθε άλλη παράβαση που προκύπτει από δεσμεύσεις σε χρόνους ή ενέργειες | 200€/παράβαση την ημέρα |

Εκτός των ανωτέρω, οιαδήποτε υποτροπή του αναδόχου θα διπλασιάζει κάθε φορά το προηγούμενο επιβληθέν πρόστιμο.Όταν το σύνολο των ποινικών ρητρών φτάσει το 50% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, τότε ο Ανάδοχος με απόφαση του Νοσοκομείου θα κηρυχθεί έκπτωτος, υποκείμενος στις προβλεπόμενες κυρώσεις. Τέλος, πέραν των ανωτέρω, το Νοσοκομείο μπορεί να επιβάλλει, ανάλογα με την συμβατική παράβαση εκ μέρους του Αναδόχου, ποινική ρήτρα ίση με ποσοστό 10% έως και 50% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση των Επιβλεπόντων και της Τεχνικής Υπηρεσίας.

9. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

9.1. Διάθεση χώρου

Το Νοσοκομείο υποχρεούται κατά την διάρκεια της συντήρησης να διαθέτει ύστερα από συνεννόηση με τον Ανάδοχο κατάλληλο χώρο για την φύλαξη εργαλείων, σχεδίων, τεχνικών εγχειριδίων και ανταλλακτικών που απαιτούνται για τη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων.

9.2. Πρόσβαση

Το Νοσοκομείο θα εξασφαλίζει στο δεδηλωμένο προσωπικό του Αναδόχου πρόσβαση στο χώρο φύλαξης του εξοπλισμού, όποτε απαιτείται για την πραγματοποίηση ΠΠΣ ή ΕΔΣ.

9.3. Διάθεση στοιχείων

Το Νοσοκομείο υποχρεούται να προβαίνει στην παροχή τεχνικών στοιχείων και πληροφοριών που αφορούν τις προς συντήρηση εγκαταστάσεις υπό την προϋπόθεση ότι οι πληροφορίες αυτές δεν είναι διαβαθμισμένες ή εάν η Τεχνική Υπηρεσία θεωρεί ότι δεν πρέπει να δοθούν.

9.4. Εξασφάλιση ανταλλακτικών ΕΔΣ

Το Νοσοκομείο υποχρεούται έγκαιρα να προβαίνει στην προμήθεια ανταλλακτικών για την αποκατάσταση των εκτάκτων βλαβών ΕΔΣ, αν αυτά για λόγους δημοσίου συμφέροντος, δεν έχουν προμηθευτεί από τον ίδιο τον Ανάδοχο.

9.5. Έκδοση εντολών ΕΔΣ



22PROC010839950 2022-06-30

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

Το Νοσοκομείο υποχρεούται να εκδίδει έγγραφες εντολές για την διενέργεια οποιασδήποτε εργασίας ΕΔΣ. Σε αντίθετη περίπτωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ζητά έγγραφη εντολή για την εκτέλεση οποιασδήποτε ΕΔΣ.

Β. Για την ετήσια προγραμματισμένη προληπτική συντήρηση και επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (H/Z) του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ.

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1. Περιγραφή

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την ετήσια προγραμματισμένη προληπτική συντήρηση (ΠΠΣ) και επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών (ΕΔΣ) των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (H/Z) του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ.

1.2. Ορολογία

Οι επόμενοι όροι που θα χρησιμοποιηθούν στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή ορίζονται παρακάτω:

1.2.1. «*Συντήρηση*»: Ο όρος περιλαμβάνει την Προγραμματισμένη Προληπτική Συντήρηση (ΠΠΣ) και την Επισκευαστική Διορθωτική Συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών (ΕΔΣ).

1.2.1.1. «*Προγραμματισμένη Προληπτική Συντήρηση (ΠΠΣ)*», θεωρούνται οι εργασίες εκείνες οι οποίες, στηριζόμενες σε μία λεπτομερειακή περιγραφή περιοδικών ελέγχων και επεμβάσεων, έχουν σαν σκοπό την εξασφάλιση της ομαλής και ασφαλούς λειτουργίας των H/Z.

1.2.1.2. «*Επισκευαστική Διορθωτική Συντήρηση (ΕΔΣ)*», θεωρούνται οι εργασίες που απαιτούνται για τη διόρθωση, επισκευή, εξάλειψη των ανωμαλιών και αποκατάσταση των εκτάκτων βλαβών, που προκύπτουν από φυσιολογική και ομαλή λειτουργία ή εξ αιτίας εκτάκτων αναγκών.

1.2.2. «*Επίβλεψη*»: Ο όρος αυτός περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες (χειρισμούς, επιτήρηση, παρακολούθηση, κλπ) για την ασφαλή εκτέλεση των διαφόρων διαδικασιών που συνθέτουν την θέση σε λειτουργία των H/Z και την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας τους, συνεχώς, σε 24ωρη βάση και όλες τις ημέρες της εβδομάδας. Ειδικότερα, καθορίζεται ότι στόχος είναι η πλήρης, ομαλή, ασφαλής και αδιάλειπτη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος.

1.2.3. «*Εργοδότης ή Κύριος του Έργου*» θεωρείται το Νοσοκομείο. Οι αρμοδιότητές του δύναται να ασκούνται μέσω των εντεταλμένων οργάνων του Νοσοκομείου σε ότι αφορά την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή αυτή.

1.2.4. «*Ανάδοχος*», θεωρείται το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο θα ανατεθεί η εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, οι τεχνικοί όροι των οποίων περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή.

1.2.5. «*Επιβλέπων*», θεωρείται ο οριζόμενος από το Νοσοκομείο, αρμόδιος για την επίβλεψη της εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων από τον ανάδοχο, καθώς και οι τυχόν οριζόμενοι κατά τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές του.

1.2.6. «*Έργο ή Συμβατικό Αντικείμενο*», θεωρείται το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του Αναδόχου, οι οποίες περιλαμβάνονται στη σύμβαση και την παρούσα Τεχνική Περιγραφή.



1.2.7. «Εργασία», θεωρείται η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η σύμβαση και η παρούσα Τεχνική Περιγραφή.

1.2.8. «Εγκαταστάσεις Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών», θεωρούνται τα μηχανικά και ηλεκτρικά τμήματα των Η/Ζ καθώς και οι πίνακες αυτοματισμού (βλέπε παρακάτω για τα όρια εφαρμογής της σύμβασης).

1.3. Νομοθεσία

Η εκτέλεση των όρων της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας που διέπει τη λειτουργία και επίβλεψη των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, των προτύπων ΕΛΟΤ, των ΤΟΤΕΕ και των εγκεκριμένων Εθνικών Προδιαγραφών.

- Υ.Α. Φ.50/οικ. 13286/1152/2010 (ΦΕΚ 1932/Β'/14.12.2010)
- Υ.Α. Φ Α'50/12081/642/2006 (ΦΕΚ 1222/Β'/5.9.2006)
- Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/2004 (ΦΕΚ 470/Β'/5.3.2004)
- Π.Δ. 50/2003 (ΦΕΚ 50/Α'/3.3.2003)
- Υ.Α. Β 44203/2137/1999 (ΦΕΚ 290/Β'/1.4.1999)
- Π.Δ. 274/1997 (ΦΕΚ 195/Α'/2.10.1997)
- Υ.Α. Β 17081/2964/1996 (ΦΕΚ 157/Β'/13.3.1996)
- Π.Δ. 16/1996 (ΦΕΚ 10/Α'/18.1.1996)
- Υ.Α. 10328/2063/1995 (ΦΕΚ 516/Β'/14.6.1995)
- Π.Δ. 532/1989 (ΦΕΚ 223/Α'/6.10.1989)
- Π.Δ. 252/1988 (ΦΕΚ 106/Α'/1.6.1988)
- Π.Δ. 511/1977 (ΦΕΚ 162/Α'/10.6.1977)
- Ν. 158/1975 (ΦΕΚ 189/Α'/8.9.1975)
- Π.Δ. 349/1975 (ΦΕΚ 101/Α'/31.5.1975)
- Β.Δ. 328/1963 (ΦΕΚ 85/Α'/11.6.1963)
- Β.Δ. της 20-11/1958 (ΦΕΚ 218/Α'/6.12.1958)
- Β.Δ. της 22-11/1951 (ΦΕΚ 307/Α'/27.11.1951)
- Ν.Δ. 1150/1949 (ΦΕΚ 249/Α'/11.10.1949)
- Β.Δ. της 25-5/1938 (ΦΕΚ 224/Α'/14.6.1938)
- Β.Δ. της 19-3/1938 (ΦΕΚ 112/Α'/26.3.1938)
- Α.Ν. 501/1937 (ΦΕΚ 81/Α'/2.3.1937)
- Β.Δ. της 13-2/1936 (ΦΕΚ 98/Α'/19.2.1936)
- Ν. 6422/1934 (ΦΕΚ 412/Α'/28.11.1934)
- ΕΛΟΤ HD 384
- Προδιαγραφές Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Υπουργείου Υγείας

1.4. Όρια εφαρμογής της σύμβασης

Όρια εφαρμογής της σύμβασης θεωρούνται, αφ' ενός η έξοδος της χαμηλής τάσης των Μετασχηματιστών Μέσης Τάσης (Μ/Σ) και αφ' ετέρου η είσοδος των Γενικών Πινάκων Χαμηλής Τάσης (ΓΠΧΤ) προς τις καταναλώσεις, για κάθε υποσύστημα όλων των κτιρίων του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ, που περιλαμβάνει παράλληλη τροφοδοσία από ΔΕΗ και από Η/Ζ μετά των αυτοματισμών τους.

2. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



2.1. Περιγραφή των εγκαταστάσεων

Πεδίο εφαρμογής της σύμβασης είναι τα Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη (H/Z), οι Πίνακες και οι Διατάξεις Αυτοματισμών.

Στο Σισμανόγλειο και το Α. Φλέμιγκ υπάρχουν τα παρακάτω Η/Ζ:

| A/A | ΧΩΡΟΣ | ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ | ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ | ΙΣΧΥΣ (KVA) |
|-----|--------------|-------------|----------------|-------------|
| 1 | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | CATERPILLAR | CATERPILLAR | 900 |
| 2 | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | CATERPILLAR | CATERPILLAR | 900 |
| 3 | ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ | MARELLI | MARELLI | 630 |
| 4 | ΤΣΑΓΚΑΡΗ | ROLS-ROCE | ANSALDO MOTORI | 500 |

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

3.1. Συνοπτική περιγραφή των εργασιών συντήρησης

Το αντικείμενο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου, που θα αναλάβει την ετήσια προγραμματισμένη προληπτική συντήρηση (ΠΠΣ) και επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης εκτάκτων βλαβών (ΕΔΣ) των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (H/Z) του Σισμανογλείου και του Α. Φλέμιγκ θα είναι:

3.2. Αναλυτική περιγραφή των εργασιών συντήρησης

Ως προς τις εγκαταστάσεις των Η/Ζ

3.2.1. *Μηνιαίος έλεγχος* καλής κατάστασης και ετοιμότητας λειτουργίας των εγκαταστάσεων Η/Ζ, κατά τη διάρκεια του οποίου θα εκτελούνται αναλυτικά οι εξής εργασίες:

3.2.1.1. Γεννήτρια και Κινητήρας

- i. Έλεγχος για τυχόν διαρροές ελαίου λίπανσης, καυσίμων και νερού ψύξης.
- ii. Έλεγχος κανονικής στάθμης καυσίμων, νερού ψύξης και ελαίου λίπανσης.
- iii. Έλεγχος φίλτρων καυσίμου, ελαίου λίπανσης και αέρα.
- iv. Έλεγχος διαρροών καυσίμου, ελαίου λίπανσης και κυκλώματος ψύξης.
- v. Έλεγχος της κανονικής θερμοκρασίας του νερού και προθέρμανσης.
- vi. Έλεγχος μίζας.
- vii. Έλεγχος της καλής κατάστασης και κανονικής τάνυσης των ιμάντων.
- viii. Έλεγχος της κανονικής συχνότητας περιστροφής του κινητήρα.
- ix. Έλεγχος της κανονικής πίεσης του ελαίου και του καυσίμου.
- x. Έλεγχος κολάρων σύσφιξης
- xi. Έλεγχος σωληνώσεων
- xii. Έλεγχος της καλής κατάστασης φόρτισης και λειτουργίας των συσσωρευτών.
- xiii. Έλεγχος πληρότητας υγρών συσσωρευτών.
- xiv. Έλεγχος του ωρομετρητή λειτουργίας και ενημέρωση του σχετικού βιβλίου.
- xv. Έλεγχος της εξάτμισης και του συστήματος αποσιωπητήρα
- xvi. Έλεγχος καλωδιώσεων ισχύος (γεννήτριας)
- xvii. Έλεγχος βοηθητικού κυκλώματος
- xviii. Εκκίνηση Η/Ζ, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και έλεγχος ετοιμότητας.

3.2.1.2. Πίνακας Αυτοματισμού/Μεταγωγής

- i. Έλεγχος γενικού διακόπτη ισχύος



- ii. Έλεγχος ρελέ ισχύος και επαφών
- iii. Έλεγχος οργάνων και λυχνιών ενδείξεως
- iv. Έλεγχος αυτοματισμού προστασίας (sensors)
- v. Έλεγχος επιτηρητών τάσεως-συχνότητας
- vi. Έλεγχος βοηθητικών ρελέ
- vii. Έλεγχος ασφαλειών προστασίας
- viii. Έλεγχος αυτομάτου φορτίσεως συσσωρευτών
- ix. Έλεγχος τάσης εξόδου
- x. Γενικός έλεγχος των καλωδιώσεων
- xi. Έλεγχος ηχοσήμανσης
- xii. Έλεγχος πυροσβεστήρων χώρου
- xiii. Έλεγχος φωτισμού χώρου
- xiv. Έλεγχος πινακίδων σημάνσεως και κινδύνου
- xv. Έλεγχος εύκολης ανεύρεσης κλειδιών χώρου
- xvi. Έλεγχος φωτισμού χώρου Η/Ζ

3.2.1.3. Γενικά

- i. Έλεγχος της καλής κατάστασης και λειτουργίας των ηλεκτρικών τμημάτων της εγκατάστασης.
- ii. Εκτέλεση όλων των αναγκαίων εργασιών συντήρησης και επισήμανση των βλαβών που θα εντοπιστούν.
- iii. Έγγραφο κοινοποίηση στην Τεχνική Υπηρεσία των βλαβών που θα εντοπιστούν.
- iv. Επιμελής καθαρισμός όλης της εγκατάστασης από κάθε είδος ρύπανση.
- v. Έλεγχος κανονικής θέσης των ηλεκτρικών διακοπών και διατάξεων ισχύος και αυτοματισμού των εγκαταστάσεων καθώς και του συστήματος παραλληλισμού.
- vi. Έκδοση ενημερωτικού εντύπου ή δελτίου συντήρησης, όπου θα περιγράφονται τα αποτελέσματα των ελέγχων και ότι τα Η/Ζ είναι σε ετοιμότητα για γενική διακοπή από ΔΕΗ, για πτώσεις τάσης της ΔΕΗ, για έλλειψη φάσης και για διακοπή λειτουργίας των μετασχηματιστών (με τους οποίους συνεργάζεται το Η/Ζ)

3.2.2. *Ετήσια συντήρηση Η/Ζ, κατά τη διάρκεια της οποίας θα εκτελούνται αναλυτικά οι εξής εργασίες:*

- xi. Γενικός καθαρισμός εξωτερικώς του Η/Ζ.
- xii. Γενικός καθαρισμός πίνακα Η/Ζ.
- xiii. Γενικός καθαρισμός επαφών ρελέ ισχύος.
- xiv. Γενικός καθαρισμός και έλεγχος κυκλωμάτων.
- xv. Αντικατάσταση ελαίου λίπανσης.
- xvi. Αντικατάσταση νερού ψύξης.
- xvii. Αντικατάσταση του φίλτρου πετρελαίου.
- xviii. Αντικατάσταση του φίλτρου ελαίου λίπανσης
- xix. Καθαρισμός ή αντικατάσταση του φίλτρου αέρα.
- xx. Έλεγχος μίζας και alternator
- xxi. Γενικές συσφίξεις
- xxii. Έλεγχος διαρροής καυσαερίων από την εξάτμιση
- xxiii. Έλεγχος συστήματος προθέρμανσης
- xxiv. Έλεγχος συσσωρευτών και αντικατάσταση όταν απαιτηθεί-Το κόστος της αγοράς των μπαταριών βαρύνει το Νοσοκομείο
- xxv. Καθαρισμός και έλεγχος τυλιγμάτων γεννήτριας
- xxvi. Ρύθμιση και έλεγχος τάσεως εξόδου γεννήτριας
- xxvii. Αλλαγή ιμάντων (αν απαιτηθεί)



- xxviii. Μέτρηση μόνωσης τυλιγμάτων
- xxix. Έλεγχος καλωδίων ισχύος και επαφών
- xxx. Έκδοση ενημερωτικού εντύπου ή δελτίου συντήρησης, όπου θα περιγράφονται τα αποτελέσματα των ελέγχων και ότι τα Η/Ζ είναι σε ετοιμότητα για γενική διακοπή από ΔΕΗ, για πτώσεις τάσης της ΔΕΗ, για έλλειψη φάσης και για διακοπή λειτουργίας των μετασχηματιστών (με τους οποίους συνεργάζεται το Η/Ζ)

3.2.3. Επιπλέον υποχρεώσεις κατά τη συντήρηση. Εκτός των ανωτέρω ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να:

- i. Χρησιμοποιεί λιπαντικά σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστριών εταιρειών για τους πετρελαιοκινητήρες της (DieselLubricationOil SAE No30).
- ii. Αντικαθιστά τα λάδια, τα φίλτρα λαδιού και τα φίλτρα πετρελαίου κάθε 200 ώρες λειτουργίας.
- iii. Αντικαθιστά τα φίλτρα αέρα κάθε 1000 ώρες λειτουργίας.
- iv. Ελέγχει και συμπληρώνει το ψυγείο νερού με καθαρό αποσκληρυμένο νερό κάθε μήνα.
- v. Ελέγχει και συμπληρώνει την ανάλογη, με τον όγκο του ψυγείου του Η/Ζ, ποσότητα αντιηλεκτρολυτικών και αντιψυκτικών προσθέτων.
- vi. Εξυδατώνει την κρυστάλλινη υδατοπαγίδα, όταν πιάνει κατάλοιπα ή νερό (κάθε 3 μήνες).
- vii. Γρασάρει τα δύο ρουλεμάν της γεννήτριας κάθε 6 μήνες, μέσω των δύο γρασοληπτών που φέρει στα άκρα της.
- viii. Διατηρεί καθαρό και θα ελέγχει τον ρότορα.
- ix. Ελέγξει στην αρχή τα καρβουνάκια και τα ελατήριά τους.
- x. Κάνει μετρήσεις της μέγιστης έντασης εξόδου, της ταχύτητας διακοπής λειτουργίας, της μέγιστης ταχύτητας συνεχούς λειτουργίας, της αντίστασης του στάτορα και της αντίστασης του ρότορα.

4. ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

4.1. Εγκατάσταση Αναδόχου-Έναρξη εργασιών

Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να επισκεφθεί και να ενημερωθεί επί όλου του αντικειμένου του και να αρχίσει την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του. Με την εγκατάσταση του Αναδόχου νοείται ότι αυτός παραλαμβάνει τα Η/Ζ από τον προηγούμενο Ανάδοχο, ελεγμένα από απόψεως συντηρήσεως και ευρύθμου λειτουργίας αυτών, και θα πρέπει να τα παραδώσει σε καλή κατάσταση μετά την λήξη της σύμβασης.

4.2. Περιγραφή συμβατικής υποχρέωσης

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την επιθεώρηση, συντήρηση, επίβλεψη, εγγύησης άρτιας, αδιάλειπτης απρόσκοπτης και οικονομικής λειτουργίας των Η/Ζ, σύμφωνα προς τις ισχύουσες διατάξεις περί συντήρησης και λειτουργίας Η/Ζ του Υπουργείου Βιομηχανίας, προς τους εν γένει ισχύοντες Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, τα Ελληνικά και Ευρωπαϊκά πρότυπα και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης. Η εξασφάλιση αυτή εννοείται καθ' όλο το 24ωρο επί επτά ημέρες εβδομαδιαίως και για όλες τις ημέρες του έτους, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων, εορτών, αργιών κλπ.

4.2. Περιγραφή συμβατικής υποχρέωσης



4.3. Συχνότητα συντήρησης

Η συντήρηση καθενός Η/Ζ θα διενεργείται από τον Ανάδοχο μία φορά ανά μήνα. Επιπλέον τούτου θα διενεργείται και η συντήρηση άπαξ του έτους, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

4.4. Μέσα συντήρησης

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την επισκευή και τη ρύθμιση αυτών. Τα εν λόγω εργαλεία και μέσα πρέπει να είναι κατάλληλα για τον σκοπό για τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν, να είναι σε καλή κατάσταση ώστε να μην δημιουργούν κινδύνους ατυχημάτων στο προσωπικό του Αναδόχου, σε τρίτους ή φθορές στις εγκαταστάσεις. Η Τεχνική Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να απαγορεύσει τη χρησιμοποίηση από τον Ανάδοχο εργαλείων και μέσων, τα οποία δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις, χωρίς, εξαιτίας αυτού, να γεννάται οποιαδήποτε απαίτηση του Αναδόχου έναντι του Νοσοκομείου.

4.5. Αναλώσιμα υλικά

Το κόστος των αναλωσίμων υλικών της ετήσιας συντήρησης, ήτοι έλαιο λίπανσης, φίλτρα ελαίου, καυσίμου και αέρα, αντιηλεκτρολυτικών και αντιψυκτικών προσθέτων κλπ βαρύνουν τον Ανάδοχο. Επίσης το κόστος των μικροϋλικών αναλωσίμων της μηνιαίας συντήρησης, ήτοι λάδια, γράσα, πετρέλαιο, βενζίνη, στουπί κλπ θα βαρύνουν τον Ανάδοχο. Στην έννοια αναλώσιμα υλικά δεν περιλαμβάνονται το καύσιμο των Η/Ζ και τα ανταλλακτικά των μηχανημάτων, που πρέπει να αντικατασταθούν λόγω βλάβης. Η δαπάνη αυτών των τελευταίων βαρύνει το Νοσοκομείο.

4.6. Ανταπόκριση

Πέραν των προγραμματισμένων επιθεωρήσεων, ελέγχων και τακτικών συντηρήσεων, ο Ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται στις έγγραφες και τηλεφωνικές κλήσεις αναγγελίας βλαβών ή δυσλειτουργιών των εγκαταστάσεων εντός δύο (2) ωρών, καθ' όλο το 24ωρο επί επτά ημέρες εβδομαδιαίως και για όλες τις ημέρες του έτους, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων, εορτών, αργιών κλπ.. Ο όρος αυτός είναι απαραίτητος.

4.7. Υποχρέωση ΕΔΣ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης βλαβών ή ζημιών άμεσα και πάντως όχι σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 24 ωρών, όταν δεν απαιτούνται ανταλλακτικά. Στην περίπτωση αυτή δεν θα υπάρχει επιπλέον χρέωση. Σε περίπτωση κατά την οποία, για την αποκατάσταση της βλάβης, απαιτούνται ανταλλακτικά, τότε ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά τη βλάβη εντός 24 ωρών, αν τα ανταλλακτικά βρίσκονται στην παρακαταθήκη του, ή είναι δυνατόν να βρεθούν εντός του προβλεπόμενου χρόνου στην εγχώρια αγορά. Στην περίπτωση αυτή θα υπάρχει επιπλέον χρέωση για τα ανταλλακτικά, αλλά όχι για την εργασία τοποθέτησης. Το κόστος των ανταλλακτικών θα αναφέρεται στον επισυναπτόμενο τιμοκατάλογο. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της προμήθειας των ανταλλακτικών από τρίτους, αν αυτό κριθεί συμφέρον οικονομικά.

4.8. Μη υποχρέωση ΕΔΣ



Ο Ανάδοχος δεν είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε επισκευαστική διορθωτική συντήρηση αποκατάστασης βλαβών ή ζημιών εντός 24 ωρών εφόσον πρόκειται για απρόβλεπτη βλάβη μεγάλης έκτασης, ή στην περίπτωση κατά την οποία τα απαιτούμενα ανταλλακτικά δεν βρίσκονται στην παρακαταθήκη του ή δεν είναι δυνατόν να βρεθούν αμέσως και εντός του προβλεπόμενου χρόνου στην εγχώρια αγορά. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου εγγράφως, για τους λόγους της αδυναμίας επισκευής.

4.9.Εγκατάσταση εκτός λειτουργίας

Ο μέγιστος χρόνος που τα Η/Ζ μπορούν να μείνουν εκτός λειτουργίας λόγω παράτασης της επισκευής ή τυχόν έλλειψης ανταλλακτικών, ορίζεται σε πέντε (5) ημέρες. Σε περίπτωση εκτεταμένης βλάβης τους, η αποκατάσταση της οποίας θα ξεπερνά το πενήνήμερο, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τα αντικαταστήσει με άλλα Η/Ζ, εξωτερικά, ίσης ισχύος και να τα παραχωρήσει για χρήση στο Νοσοκομείο μέχρι να αποκατασταθεί η βλάβη. Το κόστος μεταφοράς τοποθέτησης και θέσης σε λειτουργία των Η/Ζ αυτών, καθώς και το κόστος του ενοικίου τους θα αναφέρονται στον επισυναπτόμενο στη σύμβαση τιμοκατάλογο. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε έρευνα αγοράς και να απευθυνθεί σε τρίτους, αν αυτό κριθεί συμφέρον οικονομικά.

4.10.Ημερολόγιο συντήρησης-Καρτέλες μηχανημάτων

Ο Ανάδοχος θα τηρεί ειδικό Ημερολόγιο Συντήρησης χωριστά για κάθε Η/Ζ, θεωρημένα από το Νοσοκομείο, όπου θα γράφει κάθε φορά την προέλευσή του, τη γενομένη συντήρηση και επιθεώρηση με όλες τις τυχόν σχετικές παρατηρήσεις ή οδηγίες του. Αυτά θα επιβεβαιώνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου με θεώρηση των βιβλιαρίων των Η/Ζ, όπου και θα φυλάσσονται. Επίσης εκεί θα αναγράφονται και υπογράφονται τυχούσες εργασίες συντήρησης ή θέσεις σε λειτουργία που θα γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία, ή θέσεις σε λειτουργία λόγω διακοπής ρεύματος της ΔΕΗ. Εφ' όσον από την επιθεώρηση διαπιστώνεται ή διαφαίνεται επικείμενη βλάβη ή φθορά, ο Ανάδοχος θα επιλαμβάνεται αμέσως για την αποκατάστασή της, κατά τον τρόπο που περιγράφεται ανωτέρω. Κατά περίπτωση δύναται το Ημερολόγιο Συντήρησης να αντικατασταθεί από Δελτία Συντήρησης και τα βιβλιάρια των Η/Ζ από καρτέλες συντήρησης, με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Τέλος ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει σε ηλεκτρονική μορφή (αρχεία Word, Excel, PDFκλπ) όλες τις καταγραφές ενεργειών, συντηρήσεων, αποτελεσμάτων, βλαβών και παρατηρήσεων, τις οποίες και θα αποστέλλει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στους επιβλέποντες.

4.11.Ενημέρωση Εργοδότη-Προσφορές αποκατάστασης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου εγγράφως για τις ενέργειες που απαιτούνται για την αποκατάσταση των βλαβών, ώστε η Υπηρεσία να διενεργεί τον απαραίτητο έλεγχο της αναγκαιότητας εκτέλεσης των εργασιών αυτών και να προβαίνει στην έγκριση της σκοπιμότητας και της δαπάνης. Η τιμή του ανταλλακτικού θα προσδιορίζεται από τον συνημμένο τιμοκατάλογο, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης. Τα παλαιά ανταλλακτικά θα παραδίδονται στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της προμήθειας των ανταλλακτικών από τρίτους, αν αυτό κριθεί συμφέρον οικονομικά.

4.12. Έκτακτη ανάγκη

Ο Ανάδοχος δεν βαρύνεται για φθορά ή κακή λειτουργία των μηχανημάτων, που προέρχεται από πυρκαγιά, πλημμύρα, διαδήλωση, πόλεμο ή βανδαλισμό. Βαρύνεται όμως για βλάβες οι οποίες



θα προέλθουν από την κακή συντήρηση, ή ζημιά, ή κακή χρήση που θα προκαλέσει ο ίδιος στα μηχανήματα και τις εγκαταστάσεις.

4.13. Εργασίες εκτός συντήρησης

Δεν περιλαμβάνεται στην έννοια της συντήρησης κάθε μετατροπή ή προσθήκη για τη βελτίωση της λειτουργίας των μηχανημάτων ή της εγκατάστασης. Επίσης δεν περιλαμβάνεται στην έννοια της συντήρησης αποκατάσταση βλαβών που δεν οφείλονται σε φυσιολογική φθορά αλλά σε αποδεδειγμένως εσφαλμένο χειρισμό του προσωπικού του Νοσοκομείου, καθώς επίσης και οι περιπτώσεις εγκατάστασης πρόσθετου εξοπλισμού, ή εξοπλισμού που αποκτάται από το Νοσοκομείο μετά την υπογραφή της συμβάσεως αυτής. Στην περίπτωση αυτή θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο, εκτός από το κόστος των ανταλλακτικών, αμοιβή εργασίας κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας. Στην περίπτωση που δεν υπάρξει οικονομική συμφωνία μεταξύ των δύο μερών, το Νοσοκομείο δικαιούται να αναθέσει τις εργασίες αυτές σε τρίτον.

4.14. Εργασίες εκτός ειδικότητας

Επίσης δεν περιλαμβάνονται στην έννοια της συντήρησης των μηχανημάτων οι εργασίες που εκφεύγουν της ειδικότητας του Αναδόχου (ηλεκτρομηχανολογικά), με ρητή προϋπόθεση ότι θα υπάρχει ειδική προς τούτο πρόταση και γνωμάτευση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Συγκεκριμένα μνημονεύονται οι οικοδομικές, ξυλουργικές, σιδηρουργικές κλπ εργασίες των χώρων όπου βρίσκονται τα μηχανήματα. Οι εργασίες αυτές θα γίνονται κατόπιν ειδικής συμφωνίας όπως προβλέπεται από τα παραπάνω.

4.15. Έξοδα μεταφοράς

Τα έξοδα μεταφοράς προσωπικού και υλικών από και προς το Νοσοκομείο βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Εξαιρέση αποτελεί η μεταφορά υλικών για την εκτέλεση εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στη σύμβαση. Σε αυτήν την περίπτωση ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπεριλάβει τα έξοδα μεταφοράς στην προσφορά του.

4.16. Παράδοση εγκαταστάσεων

Μετά το τέλος της συντήρησης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδίδει την εγκατάσταση εν λειτουργία και τα Η/Ζ σε κατάσταση ετοιμότητας (Auto) και να εκδίδει το σχετικό πιστοποιητικό καλής και ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στη σύμβαση.

4.17. Ωράριο εκτέλεσης της συντήρησης

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται από τον Ανάδοχο, χωρίς να προκαλέσουν αναστάτωση ή να παρεμποδίσουν τη λειτουργία του Νοσοκομείου, κατά τις εργάσιμες ημέρες, κατά τις οποίες δεν υπάρχει γενική εφημερία και ώρες από 8.00' π.μ. έως 15.00' μ.μ. Κατ' εξαίρεση μπορούν οι εργασίες να πραγματοποιούνται και κατά τη διάρκεια απογευματινής ή βραδινής βάρδιας, ή αργίας για την εξασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας του Νοσοκομείου, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό θα γίνει μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία. Στην τελευταία αυτή περίπτωση ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται ιδιαίτερης επιπλέον αποζημίωσης.

4.18. Ιδιαιτερότητες και τοπικές συνθήκες



Ο Ανάδοχος, πριν την ανάληψη της συντήρησης, υποχρεούται να επισκεφθεί τους χώρους των εγκαταστάσεων, να λάβει γνώση και να εκτιμήσει τις ιδιαιτερότητες του έργου της συντήρησης και των συνθηκών του χώρου.

4.19. Τεχνικές διαφωνίες

Η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε τεχνικές υποδείξεις, κάθε δε διαφωνία του Αναδόχου επί αυτών θα επιλύεται με την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Επίσης, αν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης συμβατικών του υποχρεώσεων, ο Ανάδοχος έχει τη γνώμη ότι έλαβε εντολή από τους Επιβλέποντας για την εκτέλεση εργασιών, οι οποίες κάνουν αμφίβολη την αποκατάσταση βλάβης, ή την λειτουργία των εγκαταστάσεων, ή έχει ως συνέπεια την παρέκκλιση από τους ισχύοντες κανονισμούς, τότε πρέπει πριν την έναρξη κάθε σχετικής εργασίας, να υποβάλει αμέσως με έγγραφό του στην Τεχνική Υπηρεσία τις αντιρρήσεις του.

4.20. Αστική και ποινική ευθύνη

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πιστά κάθε νόμο, διάταγμα, οδηγία και γενικά κάθε διάταξη και κανονισμό σχετικά με τις εγκαταστάσεις Η/Ζ και τους κανόνες συντήρησης, που ισχύουν και πρόκειται να ισχύσουν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα συμβεί, από κακή συντήρηση των μηχανημάτων. Για το λόγο αυτό θα έχει σε ισχύ ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ασφαλιστική Εταιρεία αποδεκτή από το Ελληνικό Κράτος αξίας μεγαλύτερης του προϋπολογισμού του Διαγωνισμού. Επίσης ο Ανάδοχος θα έχει πλήρως την αστική και ποινική ευθύνη της ασφαλούς, αδιάλειπτης και καλής λειτουργίας των Η/Ζ του Νοσοκομείου.

4.21. Καθαριότητα-Περιβάλλον

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες προκειμένου να εξασφαλίζει την καθαριότητα των εγκαταστάσεων και των χώρων αυτών. Θα περισυλλέγει πάσης φύσεως άχρηστα υλικά ή υπολείμματα εργασιών, θα τα απομακρύνει και θα τα απορρίπτει σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες Αρχές. Τα έξοδα απομάκρυνσης και μεταφοράς των υπολειμμάτων θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

4.22. Έκθεση κατάστασης εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει αναλυτική έκθεση το αργότερο εντός δέκα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, για την κατάσταση των Η/Ζ. Ακολούθως θα υποβάλλει στην Τεχνική Υπηρεσία, εντός δεκαπέντε ημερών, πρόγραμμα ΠΠΣ και ΕΔΣ, ακολουθούμενο από την αντίστοιχη κοστολόγηση, σύμφωνα με τον συνημμένο τιμοκατάλογο της σύμβασης και λαμβάνοντας υπ' όψιν τους Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς και τις τεχνικές προδιαγραφές και οδηγίες των κατασκευαστικών οίκων των μηχανημάτων.

4.23. Αποξηλωθέντα και άχρηστα υλικά

Όλα τα υλικά τα οποία αποξηλώνονται, ή αντικαθίστανται από τον Ανάδοχο, ή προέρχονται από καθαίρεση υπαρχόντων, κατά την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων, θα παραδίδονται και θα αποτίθενται σε χώρο που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία, στην καλύτερη δυνατή κατάσταση. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δύναται να τα απομακρύνει και να τα απορρίψει εκτός Νοσοκομείου, με δικά του έξοδα, κατόπιν εντολής από την αρμόδια υπηρεσία του Νοσοκομείου.



4.24. Ειδικές περιπτώσεις αποκλειστικότητας

Ο Ανάδοχος, σε περίπτωση κατά την οποία αδυνατεί να επισκευάσει μια έκτακτη βλάβη ΕΔΣ ή στις περιπτώσεις που οι εργασίες εκτελούνται αποκλειστικά από μία εταιρεία στον Ελλαδικό χώρο αποδεδειγμένα, είναι υποχρεωμένος να καλεί επί τόπου ειδικούς τεχνικούς των συγκεκριμένων εταιρειών για την εκτέλεση αυτών των εργασιών. Οι δαπάνες για τις εργασίες, που τυχόν θα απαιτηθεί να εκτελεστούν από την συγκεκριμένη εταιρία, θα βαρύνουν το Νοσοκομείο.

4.25. Περάτωση εργασιών-Παράδοση εγκαταστάσεων

Μετά την εκπνοή του συμβατικού χρόνου των εργασιών και μέσα σε χρονικό διάστημα τριών ημερών ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς επιπλέον χρέωση:

- iv. Να εκτελέσει, παρουσία των εκπροσώπων της Τεχνικής Υπηρεσίας και του νέου Αναδόχου, όλες τις δοκιμές και λειτουργίες των εγκαταστάσεων, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η παράδοση-παραλαβή των εγκαταστάσεων.
- v. Να συντάξει και να υποβάλει στην Τεχνική Υπηρεσία λεπτομερή έκθεση σχετικά με την κατάσταση των Η/Ζ, υπογραμμίζοντας τις σχετικές παρατηρήσεις και διαπιστώσεις του.
- vi. Να παραδώσει ενημερωμένα και υπογεγραμμένα όλα τα σχετικά βιβλιάρια, μητρώα και λοιπά παραστατικά στοιχεία, τα οποία θα έχει τηρήσει κατά τη διάρκεια των εργασιών, τα τεχνικά εγχειρίδια, τις οδηγίες συντήρησης, τα σχέδια και λοιπά τεχνικά στοιχεία, πλήρως τακτοποιημένα και ταξινομημένα εντός φακέλων.

Η εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών εκ μέρους του Αναδόχου αποτελεί προϋπόθεση για την παραλαβή των εργασιών του, την εκκαθάριση, την οικονομική τακτοποίηση, την τελική πληρωμή του και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών του. Σε περίπτωση καθυστέρησης ή αμέλειας του Αναδόχου, για την εκπλήρωση των εν λόγω υποχρεώσεων, επιβάλλεται ποινική ρήτρα εις βάρος του. Εάν από τους εν λόγω ελέγχους διαπιστωθούν βλάβες, φθορές ή ζημιές των εγκαταστάσεων που έπρεπε να είχαν επισκευασθεί από τον Ανάδοχο ή παραλείψεις στη συντήρησή των, τότε το Νοσοκομείο μπορεί να διατάξει την εκτέλεση των σχετικών αναγκαίων εργασιών από τον Ανάδοχο, μέσα σε τακτή προθεσμία, ανάλογη προς την έκταση των εργασιών. Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω διαδικασιών θα συνταχθεί και υπογραφεί σχετικό πρακτικό και θα ακολουθήσει η οικονομική εκκαθάριση των εργασιών και η τελική πληρωμή του Αναδόχου.

4.26. Προσθήκη μηχανημάτων στη σύμβαση

Παλαιά μηχανήματα τα οποία δεν λειτουργούν, ή εξοπλισμός που βρίσκεται σε λειτουργία και προβλέπεται η μετεγκατάστασή του, δύνανται να ενταχθούν στους όρους συντήρησης του παρόντος, ύστερα από γραπτή συμφωνία μεταξύ Αναδόχου και Νοσοκομείου, αφού προηγηθεί έλεγχος, εκτίμηση και προσφορά από τον Ανάδοχο, με τους ίδιους όρους που ισχύουν για τα ήδη ενταγμένα μηχανήματα.

4.27. Επίλυση διαφορών

Εάν ο Ανάδοχος δεν εκτελέσει τους όρους της σύμβασης ή τους εκτελέσει πλημμελώς, το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα της έκπτωσής του, την αντικατάστασή του με άλλον και την εξέταση για την αποζημίωσή του. Σε κάθε περίπτωση αρμόδια για την επίλυση των διαφορών είναι τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια.

**5. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ, ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ****5.1. Εκτέλεση του έργου-Ασφάλιση προσωπικού**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις με έμπειρο προσωπικό, του οποίου είναι ο αποκλειστικός εργοδότης (απαράβατος όρος) και ο μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει το προσωπικό του, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες Νομοθετικές Διατάξεις στα αρμόδια κατά περίπτωση ασφαλιστικά ταμεία και να καταβάλει ανελλιπώς και εγκαίρως όλες τις σχετικές προβλεπόμενες εισφορές. Οι κάθε είδους καταβολές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για όλο το προσωπικό του αναδόχου βαρύνουν τον ίδιο.

5.2. Ικανότητες και ειδίκευση προσωπικού

Το προσωπικό που θα απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών, ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι υγιές, ικανό, ειδικευμένο, έμπιστο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία και τους σχετικούς κανονισμούς. Επίσης το προσωπικό του Αναδόχου θα πρέπει να είναι άψογο από πλευράς συνέπειας, ήθους και πρέπουσας συμπεριφοράς απέναντι στους τρίτους και στο προσωπικό του Νοσοκομείου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά την υπογραφή της σύμβασης να καταθέσει στην Τεχνική Υπηρεσία αποδεικτικά στοιχεία εμπειρίας και ικανότητας (άδειες, πιστοποιητικά κλπ) και βεβαιώσεις ασφαλιστικών εισφορών για το προσωπικό που απασχολεί.

Το προσωπικό του Αναδόχου θα αποτελείται από αδειούχους εγκαταστάτες ηλεκτρολόγους Α' Ειδικότητας, 4^{ης} Ομάδας, 6^{ης} βαθμίδας, είτε από αδειούχους τεχνίτες ή αρχιτεχνίτες ηλεκτρολόγους Α' Ειδικότητας, 4^{ης} Ομάδας, 1^{ης}, ή 2^{ης} βαθμίδας αντίστοιχα, αλλά με τη ρητή υποχρέωση συνεχούς καθοδήγησης από εγκαταστάτη ηλεκτρολόγο, σύμφωνα με τα ΠΔ 108/2013 (άρθρο 2, παράγραφος 3.2.5.2 και άρθρο 2, παράγραφος 4, άρθρο 4, παράγραφοι 1, 2 και 7) και Ν 3982/2011. Για το προσωπικό αυτό θα έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες άδειες από τις οικείες Περιφέρειες, σύμφωνα με τα άρθρα 5, 7, 9, 10 του ΠΔ 108/2013. Για τις υφιστάμενες άδειες του προσωπικού και τις διαδικασίες αντικατάστασης και αντιστοίχισης, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του ΠΔ 108/2013. Σημειώνεται ότι στην περίπτωση που έχουν κατατεθεί για αντιστοίχιση οι παλαιές άδειες του προσωπικού του Αναδόχου στις οικείες Περιφέρειες, αλλά έχει καθυστερήσει η έκδοση νέων, τότε θα γίνονται δεκτές οι παλαιές άδειες, συνοδευόμενες από τον αριθμό πρωτοκόλλου της κατάθεσης των δικαιολογητικών για αντιστοίχιση.

Επίσης το προσωπικό του Αναδόχου μπορεί να αποτελείται από ΤΕ Μηχανολόγους ή Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς. Στις περιπτώσεις αυτές ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του ΠΔ 108/2013.

5.3. Εποπτεία του Νοσοκομείου

Ρητά συμφωνείται ότι το προσωπικό που θα διατίθεται κάθε φορά, θα εργάζεται κάτω από την ευθύνη του Αναδόχου. Το προσωπικό αυτό θα είναι της αποδοχής του Νοσοκομείου, το οποίο μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε την αντικατάστασή του. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και ελέγχου με δικό του προσωπικό, των εκτελουμένων από τον Ανάδοχο εργασιών, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο της ευθύνης του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις οδηγίες και τις υποδείξεις που γίνονται από τον επιβλέποντα σχετικά με το αντικείμενο των συμβατικών του υποχρεώσεων. Κάθε διαφωνία του



22PROC010839950_2022-06-30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΗΣ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

Αναδόχου επί αυτών θα επιλύεται με την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας

5.4. Ασφάλεια προσωπικού Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει τα κατά νόμο αναγκαία μέτρα για την προστασία του προσωπικού του από ατυχήματα, για τα οποία φέρει ακέραια την αστική και ποινική ευθύνη. Πρέπει επίσης να εφαρμόζει την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και τους κανονισμούς υγιεινής και ασφάλειας, να παρέχει στο προσωπικό του όλα τα απαραίτητα και ενδεδειγμένα μέσα προστασίας. Τέλος ο Ανάδοχος θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν θα προέκυπτε σε άλλα άτομα, εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

5.5. Μηχανικός Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τουλάχιστον έναν ΠΕ Διπλωματούχο Μηχανικό, ο οποίος να έχει το δικαίωμα επίβλεψης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 6422/1934, στο δυναμικό της εταιρίας του ή να προσκομίσει ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ της εταιρίας και του Μηχανικού και να καταθέσει βεβαίωση με τα πλήρη στοιχεία του. Ο εν λόγω Μηχανικός θα ορισθεί ως υπεύθυνος συντονιστής και θα προϊστάται των συνεργείων του Αναδόχου.

Είναι δυνατόν ο Ανάδοχος, εφόσον διαθέτει τα παραπάνω προσόντα, να αναλάβει ο ίδιος την αρμοδιότητα αυτή.

6. ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

6.1. Ορισμός Επιβλεπόντων

Η παρακολούθηση και επίβλεψη των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου θα ασκούνται από τους αρμόδιους Επιβλέποντες που θα ορισθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Ο γενικός συντονισμός θα γίνεται από τον υπεύθυνο Μηχανικό του Νοσοκομείου.

6.2. Έλεγχος προσφερομένων υπηρεσιών

Ο έλεγχος των προσφερομένων υπηρεσιών θα γίνεται από τους Επιβλέποντες. Σε περίπτωση κατά την οποία η παρεχόμενη υπηρεσία παρουσιάζει αποκλίσεις από τους όρους της σύμβασης οι Επιβλέποντες προβαίνουν στην απόρριψη ολόκληρης ή μέρους της. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εντός της επόμενης ημέρας να επαναλάβει την εργασία εφαρμόζοντας πιστά τους όρους της σύμβασης. Εναλλακτικά, αν η εργασία είναι αδύνατον να επαναληφθεί, το Νοσοκομείο θα προβαίνει στην απομείωση του ποσού που αντιστοιχεί στην εργασία αυτή, αφαιρώντας το από το συνολικό τίμημα της σύμβασης. Η περαιτέρω μη συμμόρφωση του Αναδόχου στις έγγραφες υποδείξεις των Επιβλεπόντων, θα προκαλεί αυτομάτως την έκπτωσή του. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες.

6.3. Εποπτεία

Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και του ελέγχου των εκτελουμένων εργασιών από τον Ανάδοχο, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις έγγραφες οδηγίες και υποδείξεις που θα



γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, εφόσον αυτές δεν αντίκεινται στους συμβατικούς όρους.

7. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Λόγω της ιδιαίτερης σπουδαιότητας των εγκαταστάσεων, η οποία προκύπτει από το γεγονός ότι υποστηρίζουν κρίσιμες ιατρικές μονάδες, όπως Μονάδα Εντατικής Θεραπείας, Καρδιοχειρουργική Μονάδα, Χειρουργεία, Εργαστήρια με μοσχεύματα μεγάλης αξίας, Κέντρα Παραγωγής Ιατρικών Αερίων, κλπ, το αντικείμενο των εργασιών συντήρησης απαιτεί εξειδικευμένη φύσεως προσόντα από τον Ανάδοχο. Ούτως, ο Ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- xi. Ο Διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος Μηχανικός του Αναδόχου, ή ο Διπλωματούχος Μηχανικός ο οποίος συνεργάζεται με τον Ανάδοχο, να έχει τουλάχιστον πενταετή άσκηση επαγγέλματος.
- xii. Να διαθέτει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας εργασίας ISO 9001/2015.
- xiii. Να διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 14001/2015.
- xiv. Να διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 45001/2018.
Το πεδίο εργασιών θα πρέπει να είναι συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού.
- xv. Να διαθέτει δύο βεβαιώσεις, ή συμβάσεις οι οποίες να έχουν ολοκληρωθεί, από εργασίες συντήρησης ή εγκατάστασης Η/Ζ τα οποία να είναι παραλληλισμένα.
- xvi. Να διαθέτει πέντε βεβαιώσεις, ή συμβάσεις οι οποίες να έχουν ολοκληρωθεί, τα τελευταία οκτώ χρόνια σε συντηρήσεις Η/Ζ σε Νοσοκομεία.
- xvii. Να διαθέτει ασφαλιστήριο αστικής και ποινικής ευθύνης για το σύνολο των εργασιών που αναλαμβάνει.
- xviii. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να επισκεφτούν τις αντίστοιχες εγκαταστάσεις των Νοσοκομείων, να λάβουν γνώση των ειδικών και τοπικών συνθηκών καθ' υπόδειξη αρμόδιου τεχνικού προσωπικού και να πάρουν βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία, η οποία θα περιλαμβάνεται στην προσφορά.
- xix. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να καταθέσουν Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα αναφέρουν ότι εφόσον απαιτηθεί να εκτελέσουν τεχνικές εργασίες κατά τη διάρκεια του Σαββάτου & της Κυριακής, ή κατά των απογευματινών, νυχτερινών ωρών και αργιών δεν θα αποζημιωθούν επιπλέον.
- xx. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει κατάσταση ανταλλακτικών κοστολογημένων (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), σύμφωνα με την παρακάτω ενδεικτική λίστα. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διατηρήσει τις τιμές αυτές καθ' όλη τη διάρκεια της ετήσιας συντήρησης.

| A/A | ΕΙΔΟΣ | ΚΟΣΤΟΣ/ΤΕΜ |
|-----|------------------------------------|------------|
| 1 | Φορτιστής Μπαταριών 12V-10Ah | |
| 2 | Φορτιστής Μπαταριών 24V-10Ah | |
| 3 | Ψυγείο Η/Ζ (αποκατάσταση διαρροής) | |
| 4 | Μπαταρίες 100Ah | |



22PROC010839950 2022-06-30

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

| | | |
|----|----------------------------|--|
| 5 | Μπαταρίες 160Ah | |
| 6 | Μπαταρίες 180Ah | |
| 7 | Μπαταρίες 200Ah | |
| 8 | Ρελέ Μεταγωγής 100A | |
| 9 | Ρελέ Μεταγωγής 350A | |
| 10 | Ρελέ Μεταγωγής 1000A | |
| 11 | Διακόπτης Μεταγωγής 4x630A | |
| 12 | Αντλία Πετρελαίου | |
| 13 | Προθέρμανση Νερού | |
| 14 | Αντλία Πετρελαίου | |
| 15 | Μίζα εκκίνησης | |

Τα ανωτέρω κατατίθενται επί ποινή αποκλεισμού στον φάκελο του υποψήφιου Αναδόχου προς αξιολόγηση του συμμετέχοντα.

8. ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Αμοιβή Αναδόχου

Η αμοιβή του Αναδόχου, για την εκτέλεση των συμβατικών του εργασιών, θα γίνεται άπαξ του μηνός, λόγω της μηνιαίας υποχρέωσης συντήρησης και θα προκύπτει διαιρώντας το συνολικό ετήσιο τίμημα συντήρησης διά δώδεκα.

8.2 Ποινικές ρήτρες

Το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα να επιβάλλει τις ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, αλλά και ειδικές ποινικές ρήτρες της παρούσας παραγράφου, όταν ο Ανάδοχος παρουσιάζει αντισυμβατική, ή αντίθετη με τους παρόντες τεχνικούς όρους, συμπεριφορά. Οι ποινικές ρήτρες θα καταλογίζονται εις βάρος του Αναδόχου και αναλόγως είτε θα εκπίπτουν της συμβατικής αμοιβής του, είτε θα παρακρατούνται από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, είτε θα εισπραχθούν με τις περί εισπράξεων των Δημοσίων Εσόδων διατάξεις. Στον πίνακα που ακολουθεί μνημονεύονται ορισμένες περιπτώσεις επιβολής ποινικών ρητρών και τα αντίστοιχα πρόστιμά τους:

| ΕΝΕΡΓΕΙΑ | ΠΡΟΣΤΙΜΟ |
|---|------------------------------|
| Μη καταγραφή βλάβης | 100€/βλάβη |
| Μη έγκαιρη ενημέρωση για βλάβη, ή προειδοποίηση για προβληματική κατάσταση | 100€/βλάβη |
| Μη έγκαιρη αποκατάσταση συνήθους βλάβης, που δεν απαιτεί ανταλλακτικά | 100€/βλάβη |
| Μη υποβολή προγραμμάτων, φύλλων ελέγχου, τήρηση ημερολογίου, βιβλιαρίων κλπ | 100€/ παράβαση. |
| Κακή συμπεριφορά προσωπικού | 100 €/παράβαση |
| Χρονική απόκλιση από εκτέλεση του χρονοδιαγράμματος συντήρησης που να δημιουργεί πρόβλημα στην λειτουργία του Νοσοκομείου | 200 €/ανά ημέρα καθυστέρησης |
| Μη τήρηση του χρόνου προσέλευσης για αποκατάσταση βλάβης | 250€/βλάβη |



22PROC010839950 2022-06-30

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΕΙΟ - ΑΜΑΛΙΑ ΦΛΕΜΙΓΚ Ν.Π.Δ.Δ.

| | |
|---|------------------------------|
| Έγγραφα παράπονα από Τμήματα του Νοσοκομείου για αντισυμβατική και απρεπή συμπεριφορά | 100€/αναφερόμενο περιστατικό |
| Κάθε άλλη παράβαση που προκύπτει από δεσμεύσεις σε χρόνους ή ενέργειες | 200€/παράβαση την ημέρα |

Εκτός των ανωτέρω, οιαδήποτε υποτροπή του αναδόχου θα διπλασιάζει κάθε φορά το προηγούμενο επιβληθέν πρόστιμο. Όταν το σύνολο των ποινικών ρητρών φτάσει το 50% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, τότε ο Ανάδοχος με απόφαση του Νοσοκομείου θα κηρυχθεί έκπτωτος, υποκείμενος στις προβλεπόμενες κυρώσεις. Τέλος, πέραν των ανωτέρω, το Νοσοκομείο μπορεί να επιβάλλει, ανάλογα με την συμβατική παράβαση εκ μέρους του Αναδόχου, ποινική ρήτρα ίση με ποσοστό 10% έως και 50% του μηνιαίου τιμήματος, ύστερα από εισήγηση των Επιβλεπόντων και της Τεχνικής Υπηρεσίας.

9. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

9.1. Διάθεση χώρου

Το Νοσοκομείο υποχρεούται κατά την διάρκεια της συντήρησης να διαθέτει ύστερα από συνεννόηση με τον Ανάδοχο κατάλληλο χώρο για την φύλαξη εργαλείων, σχεδίων, τεχνικών εγχειριδίων και ανταλλακτικών που απαιτούνται για τη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων.

9.2. Πρόσβαση

Το Νοσοκομείο θα εξασφαλίζει στο δεδηλωμένο προσωπικό του Αναδόχου πρόσβαση στο χώρο φύλαξης του εξοπλισμού, όποτε απαιτείται για την πραγματοποίηση ΠΠΣ ή ΕΔΣ.

9.3. Διάθεση στοιχείων

Το Νοσοκομείο υποχρεούται να προβαίνει στην παροχή τεχνικών στοιχείων και πληροφοριών που αφορούν τις προς συντήρηση εγκαταστάσεις υπό την προϋπόθεση ότι οι πληροφορίες αυτές δεν είναι διαβαθμισμένες εάν η Τεχνική Υπηρεσία θεωρεί ότι δεν πρέπει να δοθούν.

9.4. Εξασφάλιση ανταλλακτικών ΕΔΣ

Το Νοσοκομείο υποχρεούται έγκαιρα να προβαίνει στην προμήθεια ανταλλακτικών για την αποκατάσταση των εκτάκτων βλαβών ΕΔΣ, αν αυτά για λόγους δημοσίου συμφέροντος, δεν έχουν προμηθευτεί από τον ίδιο τον Ανάδοχο.

9.5. Έκδοση εντολών ΕΔΣ

Το Νοσοκομείο υποχρεούται να εκδίδει έγγραφες εντολές για την διενέργεια οποιασδήποτε εργασίας ΕΔΣ. Σε αντίθετη περίπτωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ζητά έγγραφη εντολή για την εκτέλεση οποιασδήποτε ΕΔΣ.